

ANAS SPA
DIREZIONE PROGETTAZIONE E
REALIZZAZIONE LAVORI
VIA MONZAMBANO, 10 - 00185 - ROMA

ITINERARIO INTERNAZIONALE E78 S.G.C. GROSSETO - FANO
ADEGUAMENTO A 4 CORSE NEL TRATTO GROSSETO - SIENA (S.S. N. 223 " DI PAGANICO "), DAL KM
41+600 AL KM 53+400 - LOTTO 9

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E
DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ

Al sensi e per gli effetti del seguente articolo di legge:

- D.Lgs 50/2016;
- art. 165 co. 7bis D.Lgs 163/2006 e s.m.l.;
- art. 166 D.Lgs. 163/2006 e s.m.l.;
- art. 167 co. 5 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.l.;
- art. 27 D.Lgs 50/2016;
- art. 7 - 8 Legge 241/1990 e s.m.l.;

L'Anas S.p.A., nella qualità di Società espropriante delle aree occorrenti ai lavori indicati in oggetto, premesso che:

- l'intervento per i lavori lungo la E 78 - S.G.C. Grosseto - Fano per l'adeguamento a 4 corsie nel tratto Grosseto - Siena (S.S. n. 223 " di Paganico "), dal km 41+600 al km 53+400 - Lotto 9 è compreso nel Primo Programma di infrastrutture strategiche, redatto d'intesa con tutte le regioni e approvato dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) con Delibera n. 121 del 21 dicembre 2001;
- il vincolo si intende apposto anche in mancanza di espressa menzione: gli enti locali provvedono alle occorrenti misure di salvaguardia delle aree impegnate e delle relative eventuali fasce di rispetto e non possono rilasciare, in assenza dell'attestazione di compatibilità tecnica da parte del soggetto aggiudicatore, permessi di costruire, né altri titoli abilitativi nell'ambito del corridoio individuato con l'approvazione del progetto ai fini urbanistici e delle aree comunque impegnate dal progetto stesso;
- Anas S.p.A. ha elaborato il progetto definitivo relativo lavori lungo la E 78 - S.G.C. Grosseto - Fano per l'adeguamento a 4 corsie nel tratto Grosseto - Siena, (S.S. n. 223 " di Paganico "), dal km 41+600 al km 53+400 - Lotto 9;

AVVISA

ai sensi degli artt. 7 e 8, della L. 241/1990 e s.m.l., i soggetti proprietari delle aree sulle quali è prevista la realizzazione dell'intervento che l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione



di pubblica utilità acquisirà efficacia in esito all'approvazione del progetto definitivo con Delibera del CIPE e che al tal fine dà notizia dell'avvenuto deposito per la consultazione, di tutti gli atti relativi al progetto dell'intervento (piani particolari ed elenchi ditte degli immobili da espropriare e/o da occupare temporaneamente e/o da asservire) del Progetto Definitivo presso:

- Comune di Monticiano, piazza SanAgostino, 1 – 53015 (SI)
- Comune di Murlo, via Tinoni, 3 – 53016 (SI)
- Comune di Sovicille, piazza Guglielmo Marconi, 1 – 53018 (SI)

e presso l'Ufficio per le espropriazioni dell'Anas Coordinamento Territoriale Centro, Area Compartimentale Toscana, vale del Mille, 36 - 50131 Firenze, dove potranno essere visionati, previo appuntamento telefonico al numero 055 - 56401, consentendo, ai sensi dell'art. 166, co. 2 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., nel termine perentorio di 60 (sessanta) giorni decorrenti dalla data del presente avviso, agli interessati dalle attività espropriative di presentare osservazioni in forma scritta mediante raccomandata con avviso di ricevimento indirizzate al Responsabile del Procedimento.

Qualora gli intestatari non siano più i proprietari degli immobili in esame, sono tenuti a comunicarlo alla scrivente Società entro 60 (sessanta) giorni, indicando altresì, ove ne siano a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in possesso utile a ricostruire le vicende degli immobili interessati.

Si indica quale Responsabile del Procedimento l'ing. Antonio Scalamandré.

All'uopo si indicano i dati catastali degli immobili interessati dalla presente procedura:

COMUNE DI MONTICIANO (SI)

N.P.1 - AZIENDA DI STATO PER LE FORESTE DEMANIALI - Fg. 64 Map. 133 Fg. 64 Map. 1 Fg. 64 Map. 68 Fg. 64 Map. 2 Fg. 64 Map. 160 Fg. 53 Map. 30 Fg. 53 Map. 24 Fg. 53 Map. 20 Fg. 53 Map. 21 Fg. 53 Map. 12 Fg. 53 Map. 19 Fg. 53 Map. 7 Fg. 53 Map. 9 Fg. 53 Map. 14 Fg. 53 Map. 25 Fg. 53 Map. 8 Fg. 53 Map. 37 Fg. 53 Map. 36 Fg. 53 Map. 6 Fg. 53 Map. 3 Fg. 53 Map. 2 Fg. 53 Map. 11 Fg. 53 Map. 10 Fg. 52 Map. 21 Fg. 52 Map. 23 Fg. 52 Map. 20 Fg. 52 Map. 12 Fg. 52 Map. 11 Fg. 52 Map. 14 Fg. 52 Map. 13 Fg. 52 Map. 6 Fg. 52 Map. 27 Fg. 52 Map. 26 Fg. 52 Map. 1 Fg. 52 Map. 3 Fg. 36 Map. 29 Fg. 36 Map. 15 Fg. 36 Map. 30 Fg. 36 Map. 13 Fg. 36 Map. 47 Fg. 36 Map. 14 Fg. 36 Map. 3 Fg. 36 Map. 4; N.P.2 - DEMANIO DELLO STATO RAMO STRADE - Fg. 64 Map. 51 Fg. 64 Map. 53 Fg. 53 Map. 34 Fg. 53 Map. 35 Fg. 52 Map. 24 Fg. 52 Map. 28 Fg. 37 Map. 29 Fg. 37 Map. 28 Fg. 36 Map. 51 Fg. 36 Map. 52 Fg. 36 Map. 50 Fg. 36 Map. 49 Fg. 36 Map. 48 Fg. 36 Map. 46 Fg. 21 Map. 137; N.P.3 - DEMANIO DELLO STATO, RAMO STRADE - Fg. 64 Map. 97; N.P.4 - REGIONE TOSCANA - Fg. 37 Map. 22 Fg. 37 Map. 25 Fg. 37 Map. 6 Fg. 37 Map. 36 Fg. 37 Map. 30 Fg. 37 Map. 32 Fg. 37 Map. 31 Fg. 36 Map. 43 Fg. 36 Map. 55 Fg. 36 Map. 28 Fg. 36 Map. 12 Fg. 36 Map. 44 Fg. 21 Map. 113; N.P.5 - DONQUERQUE AGATA, LA BARBA ANTONIETTA, LA BARBA GAETANO - Fg. 36 Map. 54 Fg. 36 Map. 53 Fg. 36 Map. 41 Fg. 36 Map. 56 Fg. 36 Map. 42; N.P.6 - POGGIO AL PALIO S.R.L. - Fg. 21 Map. 14; N.P.7 - ANAS S.P.A. - Fg. 21 Map. 180; N.P.8 - FORNI NARCISO, FORNI NEMO - Fg. 21 Map. 89 Fg. 21 Map. 68 Fg. 21 Map. 67 Fg. 21 Map. 66 Fg. 21 Map. 43 Fg. 21 Map. 135 Fg. 20 Map. 389 Fg. 20

Map. 260 Fg. 20 Map. 209; N.P.9 - GUAZZI BENITO - Fg. 21 Map. 65; N.P.10 - CHIAPPI NADA, MUGNAINI SERGIO - Fg. 21 Map. 131 Fg. 21 Map. 132; N.P.11 - MUGNAINI SERGIO - Fg. 21 Map. 46 Fg. 21 Map. 45 Fg. 21 Map. 182 Fg. 21 Map. 183; N.P.12 - COMUNE DI MONTICIANO - Fg. 21 Map. 44 Fg. 21 Map. 149 Fg. 21 Map. 150 Fg. 21 Map. 24 Fg. 21 Map. 17 Fg. 20 Map. 468 Fg. 20 Map. 438 Fg. 20 Map. 440 Fg. 20 Map. 439 Fg. 20 Map. 443 Fg. 20 Map. 437 Fg. 20 Map. 442 Fg. 20 Map. 464 Fg. 20 Map. 462; N.P.13 - GABRIELLI GIULIA - Fg. 21 Map. 152; N.P.14 - SIMONCINI ROBERTA, VITI ANDREINA - Fg. 21 Map. 151 Fg. 21 Map. 153; N.P.15 - MARCHI LORENZO, MARCHI PAOLA, MAZZA GRAZIELLA - Fg. 21 Map. 136; N.P.16 - GIOVANNINI FELICIA, GUERRINI IVANO - Fg. 21 Map. 22; N.P.17 - GRAZZI LILIANA, POZZI SERAFINO - Fg. 21 Map. 184 Fg. 21 Map. 181; N.P.18 - CARPELLA S.R.L. - Fg. 20 Map. 391 Fg. 20 Map. 331; N.P.19 - LA LOCANDA DEL PONTE SRL SEDE IN MONTERIGGIONI - Fg. 20 Map. 347 Fg. 20 Map. 346 Fg. 20 Map. 386 Fg. 20 Map. 285 Fg. 20 Map. 383 Fg. 20 Map. 382 Fg. 20 Map. 211 Fg. 20 Map. 212; N.P.20 - CARPELLA S.R.L. E - DISTRIBUZIONE S.P.A. - Fg. 20 Map. 344; N.P.21 - SAVINI LUCIA, SAVINI STEFANIA - Fg. 20 Map. 388 Fg. 20 Map. 254 Fg. 20 Map. 350; N.P.22 - LA LOCANDA DEL PONTE S.R.L. - Fg. 20 Map. 315 Fg. 20 Map. 379; N.P.23 - PROVINCIA DI SIENA - Fg. 20 Map. 362; N.P.24 - FORNI NEMO, TANZI MARZIA - Fg. 20 Map. 255 Fg. 20 Map. 261; N.P.25 - FANTINI FERMO - Fg. 20 Map. 385; N.P.26 - ANAS SPA - PATRIMONIO DISPONIBILE - Fg. 20 Map. 263 Fg. 20 Map. 264; N.P.27 - MENCARELLI GIULIANA, MUGNAOLI MAURO - Fg. 20 Map. 178 Fg. 20 Map. 206 Fg. 20 Map. 176 Fg. 20 Map. 177.

COMUNE DI MURLO (SI)

N.P.28 - PROVINCIA DI SIENA - Fg. 64 Map. 26 Fg. 64 Map. 14 Fg. 64 Map. 3 Fg. 49 Map. 45 Fg. 49 Map. 1 Fg. 8 Map. 36; N.P.29 - DE ANDREIS GIOVANNI - Fg. 64 Map. 77 Fg. 64 Map. 84 Fg. 64 Map. 83 Fg. 64 Map. 86 Fg. 64 Map. 78 Fg. 64 Map. 80 Fg. 64 Map. 85 Fg. 64 Map. 79 Fg. 64 Map. 58 Fg. 64 Map. 18 Fg. 64 Map. 47 Fg. 64 Map. 19 Fg. 64 Map. 11 Fg. 64 Map. 103 Fg. 64 Map. 102 Fg. 64 Map. 104 Fg. 64 Map. 81 Fg. 64 Map. 82 Fg. 64 Map. 92 Fg. 64 Map. 50 Fg. 64 Map. 23 Fg. 64 Map. 17 Fg. 64 Map. 1 Fg. 50 Map. 66 Fg. 49 Map. 38 Fg. 49 Map. 64 Fg. 49 Map. 37 Fg. 49 Map. 19 Fg. 49 Map. 63 Fg. 49 Map. 7 Fg. 35 Map. 73 Fg. 35 Map. 33 Fg. 35 Map. 47 Fg. 35 Map. 100 Fg. 35 Map. 31 Fg. 35 Map. 58 Fg. 35 Map. 11; N.P.30 - DEMANIO DELLO STATO RAMO STRADE - Fg. 64 Map. 87 Fg. 64 Map. 89 Fg. 64 Map. 90; N.P.31 - PETRINI MICHELE & FIGLI S.R.L. - Fg. 64 Map. 55; N.P.32 - ASSOCIAZIONE TOSCANA PRODUTTORI ZOOTECNICI SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA - Fg. 49 Map. 58 Fg. 49 Map. 12 Fg. 49 Map. 59; N.P.33 - RIDOLFI OLEMA - Fg. 49 Map. 57; N.P.34 - ENEL ENTE NAZIONALE PER L'ENERGIA ELETTRICA - Fg. 35 Map. 62; N.P.35 - ANGIOLINI ENZO - Fg. 35 Map. 29 Fg. 35 Map. 22 Fg. 35 Map. 121 Fg. 35 Map. 25 Fg. 35 Map. 86; N.P.36 - DI GENOVA MARIA ROSA, STABILE LUCIA, STABILE PAOLO, STABILE PASQUALE, STABILE ROBERTO - Fg. 35 Map. 24 Fg. 35 Map. 34 Fg. 16 Map. 23; N.P.37 - ANDREINI ANNA MARIA, MATTEI FABIO, MATTEI VALERIA - Fg. 35 Map. 8 Fg. 35 Map. 9; N.P.38 - RUFFOLI S.R.L. - Fg. 16 Map. 35 Fg. 16 Map. 29 Fg. 16 Map. 28 Fg. 15 Map. 35 Fg. 15 Map. 8 Fg. 15 Map. 41 Fg. 15 Map. 45; N.P.39 - AGRICOLA MERSE S.R.L. - Fg. 15 Map. 34 Fg. 15 Map. 32 Fg. 15 Map. 33 Fg. 15 Map. 38 Fg. 8 Map. 65 Fg. 8 Map. 62 Fg. 8 Map. 37 Fg. 8

Map. 58 Fg. 8 Map. 8 Fg. 8 Map. 2 Fg. 8 Map. 73 Fg. 8 Map. 72 Fg. 8 Map. 71 Fg. 5 Map. 9 Fg. 5 Map. 30 Fg. 5 Map. 5 Fg. 5 Map. 3 Fg. 2 Map. 26 Fg. 2 Map. 41 Fg. 2 Map. 35 Fg. 2 Map. 19 Fg. 2 Map. 18; N.P.40 - SMEDILE MARCO - Fg. 15 Map. 24 Fg. 15 Map. 14 Fg. 15 Map. 13 Fg. 15 Map. 28 Fg. 8 Map. 61; N.P.41 - SIGNORINI ANNA, SIGNORINI GIANCARLO - Fg. 15 Map. 23 Fg. 15 Map. 22 Fg. 15 Map. 20; N.P.42 - AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE STRADE ANAS COMP REG VIAB , DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STRADE - Fg. 15 Map. 26; N.P.43 - PIANIGIANI CARLO - Fg. 15 Map. 29 Fg. 15 Map. 27 Fg. 8 Map. 60; N.P.44 - COMUNE DI MURLO - Fg. 8 Map. 64; N.P.45 - AGRICOLA MERSE S.r.l. - Fg. 2 Map. 25.

COMUNE DI SOVIGLIE(SU)

N.P.46 - RIDOLFI MAURO - Fg. 162 Map. 78 Fg. 162 Map. 74 Fg. 162 Map. 76 Fg. 162 Map. 75 Fg. 162 Map. 73 Fg. 162 Map. 33; N.P.47 - SIGNORINI ANNA, SIGNORINI GIANCARLO - Fg. 162 Map. 61 Fg. 162 Map. 24 Fg. 162 Map. 22 Fg. 162 Map. 21 Fg. 162 Map. 93 Fg. 162 Map. 6 Fg. 157 Map. 19 Fg. 157 Map. 18; N.P.48 - DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STRADE - Fg. 162 Map. 72 Fg. 162 Map. 69 Fg. 162 Map. 68 Fg. 162 Map. 70 Fg. 162 Map. 71 Fg. 162 Map. 67 Fg. 162 Map. 65 Fg. 157 Map. 39; N.P.49 - CAMPALTO REAL ESTATE S.R.L. - Fg. 162 Map. 48 Fg. 162 Map. 99 Fg. 162 Map. 96; N.P.50 - ARCURI MELISSA, BHOGAL HARNOOP KAUR, CAMPALTO REAL ESTATE S.R.L., DINU MARIANA DANIELA, GIPSI AGRICOLA S.R.L. , GITTO ANGELA, GITTO LETIZIA, RENTINI SILVIA, TOSONI DANILIO - Fg. 157 Map. 44; N.P.51 - SMEDILE MARCO - Fg. 157 Map. 62 Fg. 157 Map. 1; N.P.52 - AGRICOLA MERSE S.R.L. - Fg. 151 Map. 33 Fg. 151 Map. 31 Fg. 151 Map. 30 Fg. 151 Map. 26 Fg. 151 Map. 19 Fg. 151 Map. 48 Fg. 151 Map. 17 Fg. 151 Map. 55 Fg. 137 Map. 36 Fg. 137 Map. 24 Fg. 137 Map. 13 Fg. 137 Map. 6 Fg. 138 Map. 21 Fg. 138 Map. 18 Fg. 138 Map. 17 Fg. 138 Map. 16 Fg. 138 Map. 9; N.P.53 - ANAS SPA PATRIMONIO INDISPONIBILE - Fg. 123 Map. 64 Fg. 123 Map. 66 Fg. 123 Map. 68 Fg. 123 Map. 70 Fg. 123 Map. 72 Fg. 124 Map. 100 Fg. 124 Map. 101; N.P.54 - LE SEGALIE DI GALEOTTI OTTIERI DELLA CAVA GIOVANNA SOCIETA' AGRICOLA S.A.S. - Fg. 123 Map. 67 Fg. 123 Map. 69 Fg. 123 Map. 71 Fg. 124 Map. 108 Fg. 124 Map. 103; N.P.55 - FILLI GALARDI DI GALARDI FRANCO E GALARDI ALVO S.N.C. - Fg. 124 Map. 105; N.P.56 - MANNINO ANTONELLA - Fg. 124 Map. 110.

Il Responsabile del

Coordinamento Progettazione
dott. ing.  Di Stefano