

Prot. n. 5723/A del 23.04.2019

## CONSORZIO DI BONIFICA 3 MEDIO VALDARNO

**Oggetto: “Lavori di manutenzione ed adeguamento della Gora di Montalvo Nord a monte del rilevato ferroviario FI-BO in loc. Fogliana in Comune di Calenzano. – Rif. 13\_1\_37”**

### AVVISO DI PROPOSTA DI VARIANTE URBANISTICA

Art. 3 comma 11 L.R. 80/2015

Art. 11 D.P.R. 8/06/2001 n. 327 – art.10 L.241/1990

I sottoscritti, in qualità di Responsabile del procedimento espropriativo e Responsabile del procedimento per la realizzazione delle opere in oggetto, premesso che:

- la Gora di Montalvo nel Comune di Calenzano è compresa nel reticolo idrografico e di gestione di cui alla L.R. 79/2012 aggiornato in ultimo con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 20 del 26/03/2019;
- l'intervento denominato “Lavori di manutenzione ed adeguamento della Gora di Montalvo Nord a monte del rilevato ferroviario FI-BO in loc. Fogliana in Comune di Calenzano. – Rif. 13\_1\_37” è volto alla mitigazione del rischio idrogeologico dell'area limitrofa al corso d'acqua in quanto si registrano numerose problematiche connesse, tra l'altro, con l'insufficienza della sezione e con la presenza di erosioni del fondo.
- è intenzione di questo Consorzio procedere all'approvazione del progetto definitivo delle opere suddette, essendo riconducibili alle proprie competenze ai sensi dell'art. 23 della L.R. 79/2012, come confermato dalla nota del 30/01/2019 a firma del Dirigente del Genio Civile Valdarno Centrale e Tutela dell'Acqua della Regione Toscana, acquisita al protocollo consortile con il prot. n. 1357/1/A del 31/01/2019 nella quale si ritiene che trattasi di intervento che per le sue caratteristiche costituisce opera di bonifica di cui alla L.R. 79/2012 stessa.
- in base all'articolo 2 comma 3 lett. a) della L.R. 30/2005 i consorzi di bonifica costituiscono autorità espropriante per le opere da loro realizzate ai sensi dell'articolo 23 della L.R. 79/2012;
- l'intervento è inserito nella proposta di Piano delle attività di Bonifica per l'anno 2019 approvato ai sensi della L.R. 79/2012 con Deliberazioni Assemblea consortile n. 26 del 7/11/2018 e n. 35 del 18/12/2018. Tale Piano delle attività di bonifica è stato poi approvato dalla Giunta regionale, ai sensi dell'art. 26 della L.R. 79/2012, con Deliberazione n. 52 del 21/01/2019 nell'ambito del Documento Operativo per la Difesa del Suolo di cui all'art. 3 della L.R. 80/2015;
- l'art. 3 comma 11 della citata L.R. 80/2015 stabilisce “Qualora per la realizzazione di un'opera pubblica finalizzata alla riduzione del rischio idraulico e idrogeologico e prevista nel documento operativo per la difesa del suolo, siano necessarie variazioni o integrazioni agli strumenti urbanistici, l'approvazione del progetto definitivo in sede di conferenza di servizi costituisce variante agli stessi e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.”;
- la procedura di cui all'articolo 3 c.11 della L.R. 80/2015 è applicabile anche alle opere rientranti nel Piano delle attività di Bonifica, facente parte del Documento Operativo per la Difesa del Suolo, come conferma la nota del 31/01/2019 a firma del Responsabile del Settore Assetto Idrogeologico della Direzione Difesa del Suolo della Regione Toscana, acquisita al protocollo consortile con il prot. n. 1393/1/A in pari data;

### CONSORZIO DI BONIFICA 3 MEDIO VALDARNO

Sede legale: Via Verdi, 16 - 50122 - Firenze - Tel. 055 240269 - Fax. 055 241458

E-mail: [info@cbrmv.it](mailto:info@cbrmv.it) - PEC: [info@pec.cbrmv.it](mailto:info@pec.cbrmv.it) - Sito internet: [www.cbrmv.it](http://www.cbrmv.it) - Codice Fiscale: 06432250485

- il medesimo comma 11, art. 3 della L.R. 80/2015 garantisce la partecipazione dei cittadini alla procedura di variante urbanistica. A tal fine dispone che:
  - o il presente avviso rimanga pubblicato per 15 giorni all'albo pretorio del Comune di Calenzano;
  - o i cittadini possano proporre osservazioni entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione;
  - o le osservazioni vengano valutate e controdedotte in sede di conferenza di servizi per l'approvazione del progetto definitivo in variante agli strumenti urbanistici comunali.
- Il presente avviso rimarrà altresì pubblicato per 15 gg sul sito internet del Consorzio di Bonifica 3 Medio Valdarno, della Regione Toscana, e sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana, con la possibilità da parte degli interessati di presentare osservazioni entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione che saranno valutate e controdedotte nella sopra citata conferenza dei servizi;
- Ritenuto di mettere in condizione chiunque ne abbia interesse di presentare osservazioni ai sensi dell'art.11 D.P.R. 8/06/2001 n. 327, dell'art. 10 L.241/1990 nonché dell'art. 3 comma 11 della L.R. 80/2015,

### AVVERTONO

- che il progetto definitivo delle opere relative ai **“Lavori di manutenzione ed adeguamento della Gora di Montalvo Nord a monte del rilevato ferroviario FI-BO in loc. Fogliana in Comune di Calenzano. – Rif. 13\_1\_37”** che costituisce proposta di variante urbanistica è depositato presso la sede di questo Consorzio sita in Firenze Via Verdi n. 16 nonché presso la sede distaccata di Pistoia Via Traversa della Vergine n. 81-83, dove può essere preso in visione previo appuntamento (Referente geom. Elena Gavazzi tel. 0573 501135 o 340 6283645 mail [e.gavazzi@cbmv.it](mailto:e.gavazzi@cbmv.it));
- che la presente proposta di variante rimarrà pubblicata per 15 giorni all'Albo del Comune di Calenzano, sul sito internet del Consorzio, su quello della Regione Toscana nonché sul BURT e che chiunque ne abbia interesse può presentare osservazioni entro ulteriori 15 giorni dalla scadenza di tale termine di pubblicazione a Consorzio di bonifica 3 Medio Valdarno Via G. Verdi, 16 - 50122 Firenze (FI) Pec: [info@pec.cbmv.it](mailto:info@pec.cbmv.it) Fax 055 241458;
- che decorso il termine di cui sopra per proporre osservazioni, si terrà la conferenza dei servizi indetta ai sensi dell'art. 14 e ss. della L. 241/1990 ai fini dell'approvazione del progetto definitivo delle opere;
- che l'approvazione del progetto definitivo ai sensi dell'art. 3 comma 11 della L.R. 80/2015 comporta la dichiarazione di pubblica utilità e costituisce, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale e/o apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sui terreni interessati dall'intervento;
- che le eventuali osservazioni proposte tempestivamente dai soggetti interessati nei termini di legge prescritti, saranno valutate e riportate nella sede della conferenza dei servizi sopra citata.

Firenze, 23.04.2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO  
Dott.ssa Alessandra Deri

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Iacopo Manetti