

Prot. n. 550/A del 14.01.2019

CONSORZIO DI BONIFICA 3 MEDIO VALDARNO

Sistema di laminazione e riqualificazione del Torrente Pesa - Primo stralcio. Lotto A - Aree di laminazione Bramasole e SNAM. Codice Rendis AB24R005 - Rif. 13_1_232.

AVVISO DI PROPOSTA DI VARIANTE URBANISTICA

Art. 3 comma 11 L.R. 80/2015

Art. 11 D.P.R. 8/06/2001 n. 327 – art.10 L.241/1990

I sottoscritti, in qualità di Responsabile del procedimento espropriativo e Responsabile del procedimento per la realizzazione delle opere in oggetto, premesso che:

- con D.P.C.M. 27.10.2016 sono stati approvati il Piano di gestione delle acque e il Piano di gestione del rischio alluvioni del distretto idrografico dell'Appennino Settentrionale individuato con il Decreto Legislativo 152/2006 ai sensi delle indicazioni delle Direttive comunitarie 2000/60/CE e 2007/60/CE;
- nei Programmi di misure di tali Piani sono inseriti interventi integrati ambientali che, ai sensi dell'art. 7 del D.L. 133/2014 convertito con modificazioni dalla L. 164/2014, perseguono le finalità di riduzione del rischio idrogeologico e di miglioramento dello stato ecologico dei corsi d'acqua, tutela e recupero degli ecosistemi e della biodiversità;
- il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, in esito al confronto con le varie Autorità di bacino, ha selezionato tra gli interventi da finanziare, un primo stralcio funzionale del progetto denominato "Sistema di laminazione e riqualificazione del Torrente Pesa" inserito nel Repertorio Nazionale degli interventi per la Difesa del Suolo (RENDIS) con il codice AB24R005, autorizzando, con decreto direttoriale prot. n. 506/STA del 30.11.2016, l'impegno e l'accreditamento delle somme necessarie sul conto di contabilità speciale n. 1602 aperto presso la Tesoreria provinciale di Firenze.
- l'attuazione di tale intervento, sulla base dell'attuale assetto normativo, compete alla Regione Toscana la quale, ai sensi dell'art. 2 della L.R. 80/2015, provvede alla progettazione e realizzazione delle opere idrauliche con la possibilità di avvalersi dei consorzi di bonifica di cui alla L.R. 79/2012 e che pertanto, in data 27.12.2017 è stata assunta la Deliberazione di Giunta Regionale Toscana n. 1496 avente ad oggetto "Approvazione Schema di accordo per la progettazione e la realizzazione dello stralcio funzionale dell'intervento - Sistema di laminazione e riqualificazione del Torrente Pesa, codice RENDIS AB24R005 - fra l'Autorità di bacino distrettuale Appennino Settentrionale, Regione Toscana, Consorzio di Bonifica 3 Medio Valdarno";
- in data 22.01.2018 è stato firmato l'Accordo tra Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale, Regione Toscana e Consorzio di bonifica 3 Medio Valdarno per la realizzazione del primo stralcio funzionale dell'intervento in questione, che affida al Consorzio stesso la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva nonché la realizzazione delle opere previa stipula di convenzione con la Regione ai

sensi dell'art. 2 c. 2 della L.R. n. 80/2005, compresa l'eventuale procedura di esproprio delle aree da acquisire al demanio regionale ai sensi della L.R. 77/2004;

- in data 18.04.2018 è stata sottoscritta tale convenzione di avvalimento, mediante la quale il Consorzio è stato delegato ai sensi dell'articolo 3 della L.R. 30/2005 allo svolgimento del procedimento di esproprio e di occupazione delle aree necessarie alla realizzazione dell'intervento nel rispetto dei disposti del D.P.R. 327/2001;
- l'intervento in oggetto è inserito nel Documento operativo per la difesa del suolo 2018 – 4° stralcio, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 1344 del 3.12.2018, Allegato A parte VI, codice AB24R005, che individua il Consorzio di bonifica 3 Medio Valdarno quale ente attuatore, con le competenze in ordine a tutte le fasi procedurali finalizzate alla realizzazione dell'opera e con la conseguente titolarità dei poteri e delle responsabilità ad esse connesse;
- l'art. 3 comma 11 della L.R. 80/2015 stabilisce "Qualora per la realizzazione di un'opera pubblica finalizzata alla riduzione del rischio idraulico e idrogeologico e prevista nel documento operativo per la difesa del suolo, siano necessarie variazioni o integrazioni agli strumenti urbanistici, l'approvazione del progetto definitivo in sede di conferenza di servizi costituisce variante agli stessi e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.";
- il medesimo art. 3 comma 11 della L.R. 80/2015 garantisce la partecipazione dei cittadini alla procedura di variante urbanistica. A tal fine dispone che:
 - o il presente avviso rimanga pubblicato per 15 giorni all'albo pretorio del Comune di Montelupo Fiorentino e del Comune di Lastra a Signa;
 - o i cittadini possano proporre osservazioni entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione;
 - o le osservazioni vengano valutate e controdedotte in sede di conferenza di servizi per l'approvazione del progetto definitivo in variante agli strumenti urbanistici comunali.
- Il presente avviso rimarrà altresì pubblicato per 15 gg sul sito internet del Consorzio di Bonifica 3 Medio Valdarno, della Regione Toscana, e sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana, con la possibilità da parte degli interessati di presentare osservazioni entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione che saranno valutate e controdedotte nella sopra citata conferenza dei servizi;
- con Decreto Dirigenziale della Regione Toscana, Direzione Ambiente ed Energia n. 9201 del 11.06.2018 è stata decisa, ai sensi dell'art. 20 del D.lgs. 152/2006, l'esclusione con prescrizioni del progetto in questione dalla procedura di valutazione di impatto ambientale;
- con Determina del Dirigente n. 18 del 14.01.2019 si è proceduto all'approvazione in sola linea tecnica del progetto definitivo "Sistema di laminazione e riqualificazione del T. Pesa - Primo stralcio. Lotto A - Aree di laminazione Bramasole";
- Ritenuto di mettere in condizione chiunque ne abbia interesse di presentare osservazioni ai sensi dell'art.11 D.P.R. 8/06/2001 n. 327, dell'art. 10 L.241/1990 nonché dell'art. 3 comma 11 della L.R. 80/2015,

AVVERTE

- che il progetto definitivo delle opere relative al "**Sistema di laminazione e riqualificazione del Torrente Pesa - Primo stralcio. Lotto A - Aree di laminazione Bramasole e SNAM. Codice Rendis AB24R005 - Rif. 13_1_232**", che costituisce proposta di variante urbanistica è depositato presso la sede di questo Consorzio sita in Firenze Via Verdi n. 16 dove può essere preso in visione previo appuntamento (Referenti:

ing. Jacopo Guerrini tel. 055 0882821 o 333 6909625 mail j.guerrini@cbmv.i ; geom. Elena Gavazzi tel. 0573 501134 o 340 6283645 mail e.gavazzi@cbmv.it).

- che la presente proposta di variante rimarrà pubblicata per 15 giorni all'Albo dei Comuni di Montelupo Fiorentino e Lastra a Signa, sul sito internet del Consorzio, su quello della Regione Toscana nonché sul BURT e che chiunque ne abbia interesse può presentare osservazioni entro ulteriori 15 giorni dalla scadenza di tale termine di pubblicazione a Consorzio di bonifica 3 Medio Valdarno Via G. Verdi, 16 - 50122 Firenze (FI) Pec: info@pec.cbmv.it Fax 055 241458;
- che decorso il termine di cui sopra per proporre osservazioni, si terrà la conferenza dei servizi indetta ai sensi dell'art. 14 e ss. della L. 241/1990 ai fini dell'approvazione del progetto definitivo delle opere;
- che l'approvazione del progetto definitivo ai sensi dell'art. 3 comma 11 della L.R. 80/2015 come sopra specificato, comporta la dichiarazione di pubblica utilità e costituisce, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale e/o apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sui terreni interessati dall'intervento;
- che le eventuali osservazioni proposte tempestivamente dai soggetti interessati nei termini di legge prescritti, saranno valutate e riportate nella sede della conferenza dei servizi sopra citata.

Firenze, 14/01/2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO
Dott.ssa Alessandra Deri

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Francesco Piragino