



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

**Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile
SETTORE ASSETTO IDROGEOLOGICO**

AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI ADEGUAMENTO IDRAULICO DEL TORRENTE RICORTOLA ALLE SEZIONI DEI PRIMI 5 PONTI A MARE GIA' REALIZZATI DAL COMUNE DI MASSA - 1° STRALCIO. AVVISO AI SOGGETTI INTERESSATI DALLA PROCEDURA ESPROPRIATIVA, AI SENSI DEGLI ARTT. 7 E 8 LEGGE 241/90 E ART. 16 D.P.R. N. 327/01.

IL DIRIGENTE

Ai sensi e per gli effetti ex artt. 7 e 8 legge 241/90 e dell'art.16 del D.P.R. 8/6/2001 n. 327

richiamate:

- l'Ordinanza del Commissario di Governo n. 4 del 19/02/2016 recante "D.L. 91/2014 conv. in L. 116/2014 - D.L. 133/2014 conv. in L. 164/2014 - Accordo di Programma del 25.11.2015 - Individuazione degli enti attuatori e dei settori regionali avvalsi. Approvazione delle disposizioni per l'attuazione degli interventi";

- l'Ordinanza del Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico n. 9 del 15/03/2016 avente ad oggetto "D.L. 91/2014 conv. in L. 116/2014 - D.L. 133/2014 conv. in L. 164/2014 - Accordo di Programma del 25.11.2015 - Approvazione degli elenchi degli interventi eseguiti dagli Enti attuatori e dal Commissario di Governo. Revoca avvalimento relativamente ad alcuni interventi dell'Accordo di Programma del 3 novembre 2010 e disposizioni per l'attuazione degli stessi";

- l'Ordinanza del Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico n. 17 del 23.05.2016 "D.L. 91/2014 conv. in L. 116/2014 - D.L. 133/2014 conv. in L. 164/2014 - Accordo di Programma del 25.11.2015 - Indicazioni a seguito della modifica di contabilità speciale di riferimento e dell'entrata in vigore del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50";

- l'Ordinanza del Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico n. 60 del 16.12.2016 "D.L. 91/2014 - D.L. 133/2014 - Accordo di Programma del 25.11.2015 - Approvazione dell'aggiornamento delle disposizioni per l'attuazione degli interventi";

AVVISA

che con Ordinanza Commissariale n. 24 del 27 marzo 2018 - All. A parte A1-, di attuazione degli interventi di cui all'Accordo di Programma tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Toscana del 3 novembre 2010, è stato finanziato l'intervento cod. 09IR691/G1 di "Adeguamento strutturale e idraulico delle sezioni del Torrente Ricortola dall'attraversamento della ZIA fino allo sbocco a mare", corrispondente al primo stralcio dei lavori, per un importo di € 2.500.000,00, per l'attuazione del quale il Commissario si avvale del Settore Assetto Idrogeologico della Regione Toscana;

che il Settore Assetto Idrogeologico della Regione Toscana ha predisposto il progetto esecutivo del primo stralcio suddetto denominato "Adeguamento idraulico del torrente Ricortola alle sezioni dei primi 5 ponti a mare già realizzati dal Comune di Massa - 1° stralcio"; tale progetto comporta l'esproprio e/o l'occupazione temporanea delle aree necessarie all'allargamento e all'adeguamento degli argini del corso d'acqua, ricadenti in tutto o in parte sui mappali riportati nella tabella sottostante;

che tutti gli elaborati del progetto esecutivo sono depositati presso il Settore Genio Civile Toscana Nord - Sede di Massa - Via Democrazia 17 e visionabili previo appuntamento telefonico con la Geom. Grazia Di Leva al numero 055.4387520 - e.mail: grazia.dileva@regione.toscana.it, oltre che consultabili al seguente indirizzo web: <http://www.regione.toscana.it/-/interventi-idraulici-sul-torrente-ricortola>;

che il responsabile del procedimento espropriativo ai sensi della L. 241/90 è l'Ing. Gennarino Costabile, Dirigente del Settore Assetto Idrogeologico della Regione Toscana - tel. 055.4384670, e.mail: gennarino.costabile@regione.toscan.it;

che l'Autorità espropriante è il Commissario di Governo – Enrico Rossi;

che gli interessati potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine di **trenta giorni successivi** alla data di pubblicazione sul giornale del presente avviso, indirizzate a Regione Toscana – Settore Genio Civile Toscana Nord – Sede di Massa - Via Democrazia 17, citando l'oggetto del presente procedimento a mezzo di raccomandata A.R., o a mezzo di Posta Elettronica Certificata a regionetoscana@postacert.toscana.it ;

che le osservazioni verranno valutate e discusse in sede di Conferenza di servizi per l'approvazione del progetto esecutivo, la quale si esprimerà motivatamente in merito;

che i dati identificativi degli immobili, ricadenti nel Comune di Massa e interessati dalla presente procedura, sono di seguito catastalmente individuati per foglio, particella, subalterno e ditta intestataria:

Numero	Ditta	Titolarità	Quota	Comune	Foglio	Mappale	Subalterno
A	B	C	D	E	F	G	H
1	TENERANI CORINNO nato a MASSA (MS) il 04/06/1953	Proprietà	1000/1000	Massa	131	123	
2	BONNI DARIO nato a MASSA (MS) il 27/08/1965	Proprietà	½	Massa	131	142	
	BONNI NICOLETTA nata a MASSA (MS) il 22/01/1970	Proprietà	½				
3	COMUNE DI MASSA	Diritto del concedente		Massa	131	144	
	MOSTI MELISSA nata a VIAREGGIO (LU) il 14/07/1973	Enfiteusi	1/1				
4	SABATINI CARLA nata a MASSA (MS) il 12/07/1946	Proprietà	½	Massa	131	158	
	SABATINI ARMIDA nata a MASSA (MS) il 11/01/1944	Proprietà	½				
5	BALLERO GIOVAN CARLO	Diritto del concedente	½	Massa	131	159	
	BALLERO PIETRO	Diritto del concedente	½				
	SABATINI CARLA nata a MASSA (MS) il 12/07/1946	Livellario					
6	BALLERO GIOVAN CARLO	Diritto del concedente	½	Massa	131	160	
	BALLERO PIETRO	Diritto del concedente	½				
	SABATINI CARLA nata a MASSA (MS) il 12/07/1946	Livellario					
7	SABATINI CARLA nata a MASSA (MS) il 12/07/1946	Proprietà	½	Massa	131	161	
	SABATINI ARMIDA nata a MASSA (MS) il 11/01/1944	Proprietà	½				
8	ALIBONI ANDREA nato a MASSA (MS) il 18/10/1991	Nuda proprietà	1/1	Massa	131	176	10
	PEDRINZANI MARIANNA nata a MASSA (MS) il 17/10/1953	Usufrutto	1/1				
9	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE	Proprietà	1000/1000	Massa	131	189	
10	COMUNE DI MASSA con sede in MASSA (MS)	Proprietà	1000/1000	Massa	131	191	
11	ISTITUTO FIDES ENTE MORALE	Proprietà	1000/1000	Massa	131	200	
12	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE	Proprietà	1000/1000	Massa	131	201	
13	COMUNE DI MASSA con sede in MASSA (MS)	Proprietà	1000/1000	Massa	131	204	
14	BONNI DARIO nato a MASSA (MS) il 27/08/1965	Proprietà	½	Massa	131	215	
	BONNI NICOLETTA nata a MASSA (MS) il 22/01/1970	Proprietà	½				
15	MANESCHI LUIGI nato a TRESANA (MS) il 29/08/1939	Proprietà	1/1	Massa	131	317	
16	ZANAGLIA ALBERTO nato a MASSA (MS) il 10/06/1953	Proprietà	1/3	Massa	131	334	
	ZANAGLIA CLAUDIO nato a MASSA (MS) il 17/11/1956	Proprietà	1/3				
	ZANAGLIA GIANLUCA nato a CARRARA (MS) il 19/12/1970	Proprietà	1/3				
17	ZANAGLIA ALBERTO nato a MASSA (MS) il 10/06/1953	Proprietà	1/3	Massa	131	338	
	ZANAGLIA CLAUDIO nato a MASSA (MS) il 17/11/1956	Proprietà	1/3				
	ZANAGLIA GIANLUCA nato a CARRARA (MS) il 19/12/1970	Proprietà	1/3				
18	ALIBONI ANDREA nato a MASSA (MS) il 18/10/1991	Nuda proprietà	1/1	Massa	131	339	
	PEDRINZANI MARIANNA nata a MASSA (MS) il 17/10/1953	Usufrutto	1/1				
19	ALIBONI ANDREA nato a MASSA (MS) il 18/10/1991	Nuda proprietà	1/1	Massa	131	340	
	PEDRINZANI MARIANNA nata a MASSA (MS) il 17/10/1953	Usufrutto	1000/1000				
20	SABATINI CARLA nata a MASSA (MS) il 12/07/1946	Proprietà	1/1	Massa	131	357	
21	TENERANI CORINNO nato a MASSA (MS) il 04/06/1953	Proprietà		Massa	131	365	
22	TENERANI CORINNO nato a MASSA (MS) il 04/06/1953	Proprietà		Massa	131	366	

Numero	Ditta	Titolarità	Quota	Comune	Foglio	Mappale	Subalterno
23	COMUNE DI MASSA con sede in MASSA (MS)	Proprietà		Massa	131	377	
24	FONDAZIONE DON CARLO GNOCCHI ONLUS con sede in MILANO (MI)	Enfiteusi	½	Massa	131	388	
	MOSTI GIUDITTA	Diritto del concedente					
	VANELLI ANGELO	Livellario	½				
25	FONDAZIONE DON CARLO GNOCCHI ONLUS con sede in MILANO (MI)	Enfiteusi	½	Massa	131	389	
	MOSTI GIUDITTA fu Battista	Diritto del concedente					
	VANELLI ANGELO nato a CARRARA (MS) il 29/05/1886	Livellario	½				
26	FONDAZIONE DON CARLO GNOCCHI ONLUS con sede in MILANO (MI)	Proprietà	1000/1000	Massa	131	394	3
27	COMUNE DI MASSA	Diritto del concedente		Massa	131	460	
	MOSTI MELISSA nata a VIAREGGIO (LU) il 14/07/1973	Enfiteusi	1/1				
28	MANESCHI LUIGI nato a TRESANA (MS) il 29/08/1939	Proprietà	1/1	Massa	131	470	
29	ALIBONI ANDREA nato a MASSA (MS) il 18/10/1991	Nuda proprietà	1/1	Massa	131	473	
	PEDRINZANI MARIANNA nata a MASSA (MS) il 17/10/1953	Usufrutto	1/1				
30	VITA MARIAIDA nata a MASSA (MS) il 22/07/1964	Proprietà	1/1	Massa	132	2	
31	BASTERI ANDREA nato a PIETRASANTA (LU) il 20/02/1974	Proprietà	1000/1000	Massa	132	5	
32	BASTERI ANDREA nato a PIETRASANTA (LU) il 20/02/1974	Proprietà	1000/1000	Massa	132	6	
33	VIVANI ISIDORO	Proprietà	1000/1000	Massa	132	7	
34	BASTERI ANDREA nato a PIETRASANTA (LU) il 20/02/1974	Proprietà	1000/1000	Massa	132	17	
35	BASTERI ANDREA nato a PIETRASANTA (LU) il 20/02/1974	Proprietà	1000/1000	Massa	132	18	
36	CAPITOLO DI S. PIETRO IN MASSA	Diritto del concedente		Massa	132	19	
	PARROCCHIA DI S. MARTINO VESCOVO	Diritto del concedente					
	SPAGNOLI MARIA LUANA nata a MASSA (MS) il 20/09/1954	Livellario					
37	CAPITOLO DI S. PIETRO	Concedente in parte		Massa	132	20	
	OPERA DI S. MARTINO	Concedente in parte					
	SPAGNOLI MARIA LUANA nata a MASSA (MS) il 20/09/1954	Livellario					
38	BASTERI GIOVANNA MARINA nata a MASSA (MS) il 06/11/1958	Proprietà	1000/1000	Massa	132	29	
39	BASTERI GIOVANNA MARINA nata a MASSA (MS) il 06/11/1958	Proprietà	1000/1000	Massa	132	30	
40	LAZZINI MANUELA nata a MASSA (MS) il 16/06/1968	Nuda proprietà	1000/1000	Massa	132	31	
	TONARELLI PALMIRA nata a MASSA (MS) il 29/03/1949	Usufrutto	1000/1000				
41	TITO FRANCESCA nata a FIRENZE (FI) il 24/01/1979	Proprietà	1000/1000	Massa	132	32	15
	MAZZI CHIARA nata a CARRARA (MS) il 15/01/1974	Proprietà	1000/1000				19
	DELL'AMICO ALBERTO nato a PIETRASANTA (LU) il 12/12/1970	Proprietà	1000/1000				20
42	BASTERI GIOVANNA MARINA nata a MASSA (MS) il 06/11/1958	Proprietà	1000/1000	Massa	132	51	
43	BASTERI GIOVANNA MARINA nata a MASSA (MS) il 06/11/1958	Proprietà	1000/1000	Massa	132	52	
44	LAZZINI MANUELA nata a MASSA (MS) il 16/06/1968	Nuda proprietà	1000/1000	Massa	132	55	
	TONARELLI PALMIRA nata a MASSA (MS) il 29/03/1949	Usufrutto	1000/1000				
45	BEDINI MARINO nato a MASSA (MS) il 18/06/1944	Proprietà	27/264	Massa	132	58	
	BEDINI MIRELLA nata a MASSA (MS) il 06/09/1948	Proprietà	27/264				
	PEDRINZANI IOLANDA nata a MASSA (MS) il 03/07/1924	Proprietà	210/264				
46	BATTELLI DONATELLA nata a MASSA (MS) il 20/08/1957	Proprietà	1/6	Massa	132	104	
	BATTELLI RENATO nato a MASSA (MS) il 18/10/1958	Proprietà	1/6				
	TONAZZINI MARIA nata a MASSA (MS) il 14/12/1930	Proprietà	4/6				
47	BATTELLI DONATELLA nata a MASSA (MS) il 20/08/1957	Proprietà	1/6	Massa	132	105	
	BATTELLI RENATO nato a MASSA (MS) il 18/10/1958	Proprietà	1/6				
	TONAZZINI MARIA nata a MASSA (MS) il 14/12/1930	Proprietà	4/6				

Numero	Ditta	Titolarità	Quota	Comune	Foglio	Mappale	Subalterno
48	MANNINI EL VIA nata a MASSA (MS) il 23/04/1930	Proprietà	1/3	Massa	132	126	
	MANNINI GIOVANNA nata a MASSA (MS) il 22/01/1928	Proprietà	1/3				
	MANNINI MARIA nata a MASSA (MS) il 07/04/1932	Proprietà	1/3				
49	MANNINI EL VIA nata a MASSA (MS) il 23/04/1930	Proprietà	1/3	Massa	132	127	
	MANNINI GIOVANNA nata a MASSA (MS) il 22/01/1928	Proprietà	1/3				
	MANNINI MARIA nata a MASSA (MS) il 07/04/1932	Proprietà	1/3				
50	BASTERI LINA nata a MASSA (MS) il 27/02/1946	Proprietà	1/1	Massa	132	146	
51	NARDINI MALTA nata a MASSA (MS) il 29/11/1939	Proprietà	½	Massa	132	182	
	PEDRINZANI UBALDO nato a MASSA (MS) il 07/06/1934	Proprietà	½				
52	DELLA PINA ELISA nata a PIETRASANTA (LU) il 02/06/1993	Proprietà	2/12	Massa	132	183	4
	DELLA PINA VALERIA nata a PIETRASANTA (LU) il 04/01/1987	Proprietà	2/12				
	NARDINI MALTA nata a MASSA (MS) il 29/11/1939	Proprietà	4/12				
	PEDRINZANI MARCO nato a MASSA (MS) il 30/12/1964	Proprietà	4/12				
	DELLA PINA ELISA nata a PIETRASANTA (LU) il 02/06/1993	Proprietà	2/12				6
	DELLA PINA VALERIA nata a PIETRASANTA (LU) il 04/01/1987	Proprietà	2/12				
	NARDINI MALTA nata a MASSA (MS) il 29/11/1939	Proprietà	4/12				
	PEDRINZANI MARCO nato a MASSA (MS) il 30/12/1964	Proprietà	4/12				
NARDINI MALTA nata a MASSA (MS) il 29/11/1939	Proprietà	1/1	7				
53	COMUNE DI MASSA con sede in MASSA (MS)	Diritto del concedente	1/1	Massa	132	203	
	GARIBOLDI GIOVANNI LUIGI nato a MASSA (MS) il 23/08/1969	Enfiteusi	¼				
	GARIBOLDI LUIGI nato a MASSA (MS) il 22/10/1941	Enfiteusi	¾				
54	CHIARAMONTE GIUSEPPE nato a MASSA (MS) il 27/07/1952	Livellario		Massa	132	224	
	COMUNE DI MASSA	Diritto del concedente					
55	COMUNE DI MASSA con sede in MASSA (MS)	Diritto del concedente	1/1	Massa	132	225	
	GARIBOLDI GIOVANNI LUIGI nato a MASSA (MS) il 23/08/1969	Enfiteusi	1/1				
56	LAZZINI MANUELA nata a MASSA (MS) il 16/06/1968	Nuda proprietà	1000/1000	Massa	132	361	
	TONARELLI PALMIRA nata a MASSA (MS) il 29/03/1949	Usufrutto	1000/1000				
57	BASTERI LINA nata a MASSA (MS) il 27/02/1946	Proprietà	1/1	Massa	132	472	3
	BASTERI LINA nata a MASSA (MS) il 27/02/1946	Proprietà	1/1				4
58	MOSTI VALTER nato a MASSA (MS) il 02/06/1963	Proprietà	1000/1000	Massa	132	510	
59	MOSTI VALTER nato a MASSA (MS) il 02/06/1963	Proprietà	1000/1000	Massa	132	513	
60	MOSTI VALTER nato a MASSA (MS) il 02/06/1963	Proprietà	1000/1000	Massa	132	514	
61	MOSTI VALTER nato a MASSA (MS) il 02/06/1963	Proprietà	1000/1000	Massa	132	515	
62	MOSTI VALTER nato a MASSA (MS) il 02/06/1963	Proprietà	1000/1000	Massa	132	516	
63	MOSTI VALTER nato a MASSA (MS) il 02/06/1963	Proprietà	1000/1000	Massa	132	517	
64	MOSTI VALTER nato a MASSA (MS) il 02/06/1963	Proprietà	1000/1000	Massa	132	535	
65	MOSTI VALTER nato a MASSA (MS) il 02/06/1963	Proprietà	1000/1000	Massa	132	536	
66	MOSTI VALTER nato a MASSA (MS) il 02/06/1963	Proprietà	1000/1000	Massa	132	537	
67	MOSTI VALTER nato a MASSA (MS) il 02/06/1963	Proprietà	1000/1000	Massa	132	538	
68	PISANI FULVIA nata a MASSA (MS) il 13/11/1963	Proprietà	½	Massa	132	552	
	PISANI ROBERTA nata a MASSA (MS) il 11/07/1968	Proprietà	½				
69	ALIBONI CLAUDIO nato a MASSA (MS) il 30/04/1968	Proprietà	1000/1000	Massa	132	563	3
	BORCHI CARLO nato a CARMIGNANO (PO) il 02/01/1946	Proprietà	½				8
	MAMMOLI ROBERTA nata a PRATO (PO) il 11/09/1947	Proprietà	½				9
	FERRARI ANDREA nato a MASSA (MS) il 21/11/1947	Proprietà	2/3				
	FERRARI EMILIANO nato a CARRARA (MS) il 05/05/1975	Proprietà	1/6				
FERRARI TIZIANO nato a CARRARA (MS) il 28/03/1974	Proprietà	1/6					

Numero	Ditta	Titolarità	Quota	Comune	Foglio	Mappale	Subalterno
70	FIORAVANTI Lorenzo Concedente in parte fino al 07/01/1992 2 PEDRINZANI Anna nata a MASSA il 21/11/1927 PDRNNA27S61F0230* Livellario per 1/2 fino al 07/01/1992 3 TANARELLI Evaldo nato a MASSA il 15/09/1920 TNRVLD20P15F023W* Livellario per 1/2 fino al 07/01/1992			Massa	132	580	
71	NAPOLETANO ANTONIO nato a MILANO (MI) il 20/08/1963	Proprietà	1/3	Massa	132	592	
	NAPOLETANO FRANCO nato a MILANO (MI) il 05/05/1956	Proprietà	1/3				
	NAPOLETANO MARIA GRAZIA nata a MILANO (MI) il 18/06/1969	Proprietà	1/3				
72	BASTERI LINA nata a MASSA (MS) il 27/02/1946	Proprietà	1/1	Massa	132	640	
73	VITA MARIA IDA nata a MASSA (MS) il 22/07/1964	Proprietà	1/1	Massa	132	648	

che il presente avviso verrà pubblicato anche sull'Albo pretorio del Comune di Massa, sul BURT e sul sito della Regione Toscana alla sezione avvisi <http://www.regione.toscana.it/-/dichiarazioni-di-pubblica-utilita> .

Si ricorda che:

che con Decreto del sottoscritto Dirigente del Settore Assetto Idrogeologico n. 19109 del 21/12/2017 è stato approvato il progetto preliminare di Adeguamento idraulico del torrente Ricortola, nel tratto compreso dall'intersezione della Via Dorsale fino alla foce, sito nel Comune di Massa;

che è stato avviato da parte del Comune di Massa il procedimento per la formazione di una "Parziale variante al P.R.G.C. mediante approvazione del progetto ai sensi dell'art. 34 della LR n. 65/2014, finalizzata all'adeguamento idraulico del torrente Ricortola, nel tratto compreso dal ponte dell'autostrada fino alla foce";

che ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001, l'avviso di cui al punto precedente è stato effettuato tramite avviso pubblico, affisso all'Albo Pretorio del Comune di Massa nonché pubblicato sui quotidiani "La Nazione" e "Il Foglio quotidiano", essendo il numero degli interessati superiore a 50, il giorno 1 novembre 2018.

Si informa che ai sensi dell'articolo 16 comma 11 del D.P.R. n.327/2001 il proprietario, nel formulare le proprie osservazioni, può chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei suoi beni che non siano state prese in considerazione, qualora per esse risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre una agevole utilizzazione.

Si comunica inoltre che, ai sensi dell'art. 32, comma 2, D.P.R. n. 327/2001, non si terrà conto delle costruzioni, piantagioni, migliorie, ecc. che sono state effettuate dopo la presente comunicazione dell'avvio del procedimento allo scopo di conseguire una maggiore indennità.

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 3 comma 3 d.p.r. 327/01, ove non risulti più proprietario del bene suddetto, il proprietario catastale indicato in tabella è **tenuto** a comunicarlo all'Amministrazione procedente entro 30 giorni insieme al nome del nuovo proprietario ed alla copia degli atti utili a ricostruire la vicenda dell'immobile.

IL DIRIGENTE
ING. GENNARINO COSTABILE