

RELAZIONE DESCRITTIVA

Stato dell'arte della Pratica

Oggetto: Relazione descrittiva per la RICHIESTA DI VARIANTE ALL'AUTORIZZAZIONE UNICA RILASCIATA CON DETERMINAZIONE n° 1609 del 13/04/2015, ai sensi del D.LGS. n° 387/2003 e ss.mm.ii. e D.M. 10/09/2010 e ss.mm.ii., relativa ai lavori di realizzazione dell'impianto idroelettrico denominato "Pubblico Condotta" sul canale di scarico del Pubblico Condotta in località Ponte a Moriano, sito in Comune e Provincia di Lucca.

La scrivente società "**RENOWA POWER S.r.l.**", con sede legale in provincia e comune di Lucca, Via San Sebastiano n° 5, cap 55100, forma giuridica società a responsabilità limitata, codice fiscale e partita IVA 02324340468, nella persona dell'Amministratore Unico Sig. Toschi Gianfranco, nato a Capannori il 09-08-1946, residente nel Comune di Coreglia Antelminelli, frazione Piano di Coreglia, Via Nazionale 123, c.f. TSC GFR 46M09 B648K

è titolare dell'Autorizzazione Unica per la realizzazione di un impianto idroelettrico da fonte rinnovabile che prevede l'utilizzo di acque già derivate provenienti dal canale scolmatore del pubblico condotto ed ha la potenza nominale di concessione inferiore a 250 kw (Determina di Autorizzazione Unica rilasciata dalla Provincia di Lucca - Servizio Difesa del Suolo con D.D. n° 1609 del 13-04-2015 e successiva Determina di proroga d'inizio lavori rilasciata dalla Regione Toscana - Settore Genio Civile Toscana Nord n° di adozione 2063 del 22/04/2016).

Trattandosi di un impianto alimentato da fonti rinnovabili, lo stesso e le infrastrutture connesse sono da ritenersi a tutti gli effetti di legge, ai sensi della disciplina vigente Legge 387/2003 e Legge Regionale 39/2005 e ss.mm.ii., equiparato ad opera pubblica, urgente ed indifferibile, e l'approvazione del progetto sulla base dei pareri espressi durante la conferenza dei servizi costituisce a tutti gli effetti anche variante allo strumento urbanistico, ove occorra.

Per l'approvazione del progetto presentato è stata attivata la procedura della Autorizzazione Unica, con il meccanismo della Conferenza dei servizi ai sensi dell'Art. 14-ter, co. 7, della Legge 241/1990.

L'iter svolto per l'approvazione del progetto ha attivato tutta una serie di endoprocedimenti propedeutici all'ottenimento degli atti di assenso, pareri e nulla osta

RENOWA POWER s.r.l.

Capitale sociale € 80.000

Via San Sebastiano n° 5 - **55100 LUCCA**

necessari per il rilascio dell'Autorizzazione Unica.

In particolare, la prima fase è consistita nella richiesta ed ottenimento della Concessione di Derivazione acque pubbliche, che si è conclusa in data 16/01/2015 con Determinazione Dirigenziale N° 179, con la quale veniva concessa la derivazione delle acque pubbliche del condotto di scarico del Pubblico Condotto di Lucca.

Nella stessa Determina è stato confermato di non dover sottoporre il progetto alla procedura di verifica di assoggettabilità alla V.I.A. di cui alla Legge Regionale n° 10/2010.

Come già detto sopra, è stata attivata pertanto la procedura della Conferenza dei Servizi al fine di acquisire tutti gli atti necessari al rilascio dell'Autorizzazione Unica.

La Conferenza dei Servizi si è tenuta in data 16/02/2015 durante la quale sono stati raccolti tutti i pareri nel frattempo pervenuti dalle varie Amministrazioni, ed è stato preso atto delle richieste di chiarimenti ed integrazioni da parte di ARPAT, della mancanza del parere da parte del Comune di Lucca, nonché dei pareri e documentazione mancanti per la chiusura dell'iter autorizzativo. La data di conclusione del procedimento è quindi stata posticipata fino all'ottenimento di quanto necessario.

Successivamente a tale data, in seguito anche ad integrazioni consegnate dalla società Renowa Power srl, sono pervenuti i pareri mancanti da parte di ARPAT, Comune di Lucca, nota del Ministero dello Sviluppo Economico, parere della Marina Militare Comando Marittimo Nord.

L'Amministrazione Provinciale di Lucca, supportata dagli atti pervenuti, e ritenuti acquisiti, ai sensi dell'Art. 14-ter, co. 7, della Legge 241/1990, l'assenso delle Amministrazioni necessarie al rilascio dell'Autorizzazione Unica, in data 13/04/2015, con Determinazione Dirigenziale n° 1609 ha rilasciato l'Autorizzazione Unica per la costruzione ed esercizio dell'impianto.

Il parere espresso dal Comune di Lucca e facente parte degli atti di assenso dell'Autorizzazione Unica prevedeva ai sensi del vigente Regolamento Urbanistico una variante urbanistica per il locale di consegna dell'energia elettrica prodotta dall'impianto perché situato in un'area destinata a parco urbano.

L'Autorizzazione Unica è però stata rilasciata senza che il comune di Lucca avesse ancora effettuato i vari passaggi necessari per la variante urbanistica e pertanto al punto 9) della stessa viene precisato "*che il presente provvedimento non costituisce variante allo*

RENOWA POWER s.r.l.

Capitale sociale € 80.000

Via San Sebastiano n° 5 - **55100 LUCCA**

strumento urbanistico" e che pertanto si sarebbe dovuto perfezionare la variante urbanistica direttamente dal comune stesso con apposita pratica.

Al fine di snellire le procedure destinate alla formalizzazione della variante urbanistica Comunale si è pensato di far ricorso alle procedure previste dalla Legge 387/2003.

Tale procedura deve essere eseguita ad oggi mediante la predisposizione di una richiesta di Autorizzazione Unica, a PARZIALE variante della precedente, relativamente alla sola opera del manufatto ad uso volume tecnico e locale di consegna E RELATIVAMENTE AL SOLO ASPETTO DI VARIANTE URBANISTICA, in quanto tutte le autorizzazioni e gli atti di assenso necessari sono già stati ottenuti in sede di PRIMO esame della pratica.

A supporto di quanto sopra, si ribadisce che si tratta di un impianto alimentato da fonti rinnovabili, e che lo stesso e le infrastrutture connesse sono da ritenersi a tutti gli effetti di legge, ai sensi della disciplina vigente Legge 387/2003 e Legge Regionale 39/2005 e ss.mm.ii equiparato ad opera pubblica, urgente ed indifferibile, con benefici che ricadono a favore della collettività.

In particolare, il manufatto oggetto della presente richiesta di variante urbanistica è un locale di consegna dell'energia elettrica prodotta costituito da un modesto volume tecnico ad un piano, realizzato con struttura portante in c.a. e tamponamento in muratura, facente parte integrante e sostanziale dell'impianto idroelettrico che si sviluppa interamente all'interno del plesso industriale della cartiera esistente.

Lucca, lì ...30 novembre 2016...

RENOWA POWER S.r.l.

RENOWA POWER s.r.l.

