

**Avviso di avvio di procedimento per apposizione di vincoli preordinati all'esproprio a seguito di adozione di Piano Operativo, con deliberazione consiliare n. 43 del 21/10/2016**

Visti l'art. 11 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 "Testo unico in materia di espropriazione di pubblica utilità" e l'art. 8 della Legge Regionale 18 febbraio 2005 n. 30;

**SI RENDE NOTO**

Che le previsioni del Piano Operativo, adottato con deliberazione del Consiglio comunale n. 43 del 21/10/2016, determinano, una volta divenuto efficace il relativo atto di approvazione, l'assoggettamento a vincolo preordinato all'esproprio delle aree indicate nel documento "Aree preordinate all'esproprio ai sensi del D.P.R. 327/2001", redatto in conformità alle previsioni del Piano Operativo adottato e consultabile al seguente indirizzo:

[http://www.comune.bucine.ar.it/amministrazione\\_trasparente/pianificazione\\_e\\_governo\\_del\\_territorio-416.html](http://www.comune.bucine.ar.it/amministrazione_trasparente/pianificazione_e_governo_del_territorio-416.html)

I dati catastali (foglio - particella - proprietà) degli immobili ricadenti nel Comune di Bucine, riportati nel sopracitato documento, che saranno del tutto o in parte interessati dal vincolo, sono stati individuati d'ufficio attraverso visure catastali e gli stessi non sono da considerarsi probatori ai fini dell'effettiva proprietà dell'immobile.

L'effettiva consistenza delle aree oggetto di procedura espropriativa risulterà dal progetto definitivo delle opere indicate.

L'elenco delle aree soggette a vincolo preordinato all'esproprio è consultabile e disponibile:

- sul sito del Comune al seguente indirizzo :  
[http://www.comune.bucine.ar.it/amministrazione\\_trasparente/pianificazione\\_e\\_governo\\_del\\_territorio-416.html](http://www.comune.bucine.ar.it/amministrazione_trasparente/pianificazione_e_governo_del_territorio-416.html)
- all'albo pretorio on line del Comune
- presso l'Ufficio Pianificazione e Sviluppo del Territorio del Comune via del Castello, 32 - Bucine - nei seguenti giorni: martedì e giovedì delle ore 15:00 alle ore 17:30 e il mercoledì dalle ore 11:00 alle ore 13:00.

Il Responsabile del Procedimento per la redazione del Piano Operativo è la dott.ssa Meri Nocentini - Responsabile del Settore 4 - Pianificazione e Sviluppo del Territorio;

Il presente avviso, che sarà inoltre pubblicato sul sito informatico della Regione Toscana e su un quotidiano a diffusione nazionale o locale, costituisce comunicazione di avviso di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 8 comma 4 della Legge Regionale 18 febbraio 2005 n. 30, essendo i destinatari superiori a cinquanta.

Entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio del presente avviso, sarà possibile presentare osservazioni al Sindaco, via Vitelli, 2 - 52021 Bucine (AR), indicando nell'oggetto "osservazione vincolo espropriativo" e utilizzando una delle seguenti opzioni:

1. invio per mezzo di posta elettronica certificata con file formato pdf sottoscritto con firma digitale all'indirizzo: [info@pec.comune.bucine.ar.it](mailto:info@pec.comune.bucine.ar.it) ; in tal caso la data di spedizione è comprovata dalla ricevuta di conferma;
2. presentazione in unica copia all'ufficio protocollo del Comune di Bucine o invio per posta; nel caso di invio a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento, la data di spedizione è comprovata dal timbro dell'ufficio postale accettante.

Bucine, 16/01/2017

Il Responsabile del procedimento  
Dott. Meri Nocentini