

REGIONE TOSCANA



## REGIONE TOSCANA

Direzione Difesa del Suolo e  
Protezione Civile

LAVORI DI ADEGUAMENTO STATICO DEL TORRENTE CARRIONE A VALLE DEL PONTE  
DELLA RFI LINEA PI-GE.

TRATTO DA PONTE DELLA RFI LINEA PI-GE A PONTE DI VIA MENCONI.

2° LOTTO

CIG: 6756773976

CUP: F83B08000130002

## PROGETTO ESECUTIVO



Elaborato n. :

E.06.02

Scala:

Oggetto:

ELENCO DELLE DITTE

REV	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
1	Agosto 2016	Emissione		CECCARELLI	CECCARELLI
2	Ottobre 2016	Revisione aggiunta rampa			

PROGETTO:

Ing. MARCO GIOVANNI CECCARELLI  
V.le Puccini 1780 55100 - LUCCA  
Tel.: 0583/511648 - Fax: 0583/511030  
E-mail: tecnico@deltaingegnasrl.com

Dott. Geol. GIORGIO MAZZANTI  
Regione Toscana

IL GEOLOGO:

Dott. Geol. LUIGI D'ARGLIANO  
Regione Toscana

IL R.U.P.:

Dott. Ing. ANDREA MORELLI  
Regione Toscana

019-2016

# **COMUNE DI CARRARA** **PIANO PARTICELLARE OCCUPAZIONE TEMPORANEA**

<div> <b>IDENTIFICAZIONE</b> <b>CATASTALE</b> </div>						Prezzo al mq	Superficie occupazione temporanea Per 1 anno	Importo occupazione per 1 anno
N.	Ditta proprietaria	Fg.	Mapp.	Sup. mq	Coltura / Categ.	€	mq	€
1	RETE FERROVIARIA ITALIANA SPA con sede in Roma C.F. 01585570581	81	85	-	Ente Urbano	20,00	403	671.66
2	GUGLIELMO VENNAI SPA con sede a Carrara C.F. 00053150454	81	369	-	Ente Urbano (piazzale)	20,00	551	918,33
3	RETE FERROVIARIA ITALIANA SPA con sede in Roma C.F. 01585570581	81	541	909	Area urbana	20,00	525	875.00
TOTALE IMPORTO OCCUPAZIONE €								2.464,99

## **PIANO PARTICELLARE ESPROPRI**

<div> <b>IDENTIFICAZIONE</b> <b>CATASTALE</b> </div>						Prezzo al mq	Superficie	Importo occupazione per 1 anno
N.	Ditta proprietaria	Fg.	Mapp.	Sup. mq	Coltura / Categ.	€	mq	€
1	RETE FERROVIARIA ITALIANA SPA con sede in Roma C.F. 01585570581	81	85	-	Ente Urbano	20,00	172	3.440,00
2	GUGLIELMO VENNAI SPA con sede a Carrara C.F. 00053150454	81	369	-	Ente Urbano (argine)	20,00	342	6.840,00
TOTALE IMPORTO ESPROPRIO €								10.280,00

TOTALE IMPORTO OCCUPAZIONE € 2.464,99

TOTALE IMPORTO ESPROPRIO € 10.280,00

Importo frazionamenti € 3.000,00

Importo costi per atti notarili € 3.500,00

Totale costo procedura € 19.244,99

**in c.t. € 20.000,00**



Direzione Provinciale di Massa Carrara  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 30/09/2016

Data: 30/09/2016 - Ora: 11.46.16 Fine

Visura n.: T118669 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARRARA ( Codice: B832)</b>
	<b>Provincia di MASSA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 81 Particella: 85 Sub.: 6</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		81	85	6	1		A/3	4	5 vani	Totale: 96 m² Totale escluse aree scoperte**: 87 m²	Euro 400,25	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA ENZO PETACCHI piano: 1;										
<b>Annotazioni</b>		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94) ;sopralluogo del 15/01/2009.										

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RETE FERROVIARIA ITALIANA-SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA	01585570581*	(1) Proprieta' per 1000/1000 PROPRIETA'
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VERBALE del 21/06/2001 protocollo n. MS0077067 Voltura in atti dal 10/07/2009 Repertorio n.: 14002 Rogante: ANGELO FALCONE Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 4343 del 27/06/2001 VERBALE ASSEMBLEA STRAORDINARIA (n. 5181.1/2009)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Massa Carrara  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 30/09/2016

Data: 30/09/2016 - Ora: 11.34.53 Fine

Visura n.: T110642 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARRARA ( Codice: B832)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MASSA</b>
	<b>Foglio: 81 Particella: 369</b>

#### Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	81	369		-	ENTE URBANO	1	25 55				Tipo mappale del 07/01/2008 protocollo n. MS0001299 in atti dal 07/01/2008 (n. 1299.1/2008)
Notifica						Partita		1			
Annotazioni				comprende il fg. 81 n. 206,243,244,325,370,371							

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Massa Carrara  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2016

Data: 07/10/2016 - Ora: 09.57.24 Fine

Visura n.: T66555 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CARRARA ( Codice: B832)</b>
	<b>Provincia di MASSA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 81 Particella: 541</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		81	541				area urbana		909 m²			VARIAZIONE del 05/05/2008 protocollo n. MS0072646 in atti dal 05/05/2008 DIVISIONE- AMPLIAMENTO-DEMOLIZIONE PARZIALE (n. 2776.1/2008)
Indirizzo				VIA ENZO PETACCHI SNC piano: T;								

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FERROVIE DELLO STATO ITALIANE S.P.A. con sede in ROMA	06359501001*	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		VERBALE del 24/05/2011 protocollo n. MS0113808 Voltura in atti dal 09/11/2011 Repertorio n.: 77105 Rogante: CASTELLINI PAOLO Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 19287 del 26/05/2011 VERBALE ASSEMBLEA STRAORDINARIA (n. 8990.1/2011)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria