

REGIONE
TOSCANA



Istituto Statale di Istruzione
Superiore Tecnica e Liceale

**RUSSELL
NEWTON**

— Scandicci • Firenze —

Progetto Alternanza scuola-lavoro

Sessione anno 2015/2016

GRUPPO DI LAVORO:

Professore Roberto Crescioli - Tutor scolastico dell'istituto Russell-Newton

Michelle CiccioMessere e Gianluca Ippoliti – studenti classe 4F cat dell'istituto Russell-Newton

Arch. Claudia Michelozzi - Tutor aziendale della Regione Toscana, Settore Patrimonio e Logistica

Paolo Nencioni, Giovandomenico Zoccali, Marco Tullio Martino - (collaboratori tutor aziendale)

PRESENTAZIONE

Il percorso intrapreso tra il Settore Patrimonio e Logistica di Regione Toscana e l'Istituto Russell-Newton all'interno del progetto "Alternanza scuola lavoro sessione 2016" è stato condotto con la duplice finalità di:

REGIONE
TOSCANA



PRESENTAZIONE

- fornire un supporto operativo alla P.O. “Spazi sedi di uffici: Razionalizzazione e gestione servizi funzionali” per la verifica della anagrafica tecnica di alcune sedi ad uso ufficio contenente i dati tecnici, di destinazione funzionale e di censimento del personale presente negli uffici; dati necessari per la gestione dei contratti relativi ad alcuni servizi effettuati nelle sedi ad uso ufficio (igiene ambientale, facchinaggio, giardinaggio e gestione degli spazi).

REGIONE
TOSCANA



Istituto Statale di Istruzione
Superiore Tecnica e Liceale

**RUSSELL
NEWTON**

— Scandicci • Firenze —

PRESENTAZIONE

- fornire un'occasione lavorativa agli studenti assegnati al progetto, cercando di consentire loro di acquisire esperienza tecnica e conoscenza delle problematiche tipiche del lavoro sul campo.

REGIONE
TOSCANA



Istituto Statale di Istruzione
Superiore Tecnica e Liceale
**RUSSELL
NEWTON**
— Scandicci • Firenze —

PRESENTAZIONE

Simulazione dell'attività svolta per la sede di “Villa Poggi “

- pianificazione del trasferimento di un Settore regionale all'interno della sede
- redazione di uno studio di fattibilità per la manutenzione dell'area verde e della recinzione.

REGIONE
TOSCANA



PRESENTAZIONE

Nello specifico

- verifica degli spazi di destinazione dal punto di vista tecnico che funzionale (mq, destinazione, ecc)
- redazione della documentazione operativa di pianificazione per il trasferimento di un Settore all'interno della sede, da fornire alla Ditta di traslochi.
- censimento delle essenze arboree presenti nel giardino e individuazione degli interventi di manutenzione.
- rilievo della cancellata di recinzione e relativo computo metrico per la sua manutenzione.



**Percorso alternanza
scuola-lavoro anno 2015/2016
Russell-Newton - Regione Toscana**

Per le sedi Regione Toscana ad uso ufficio

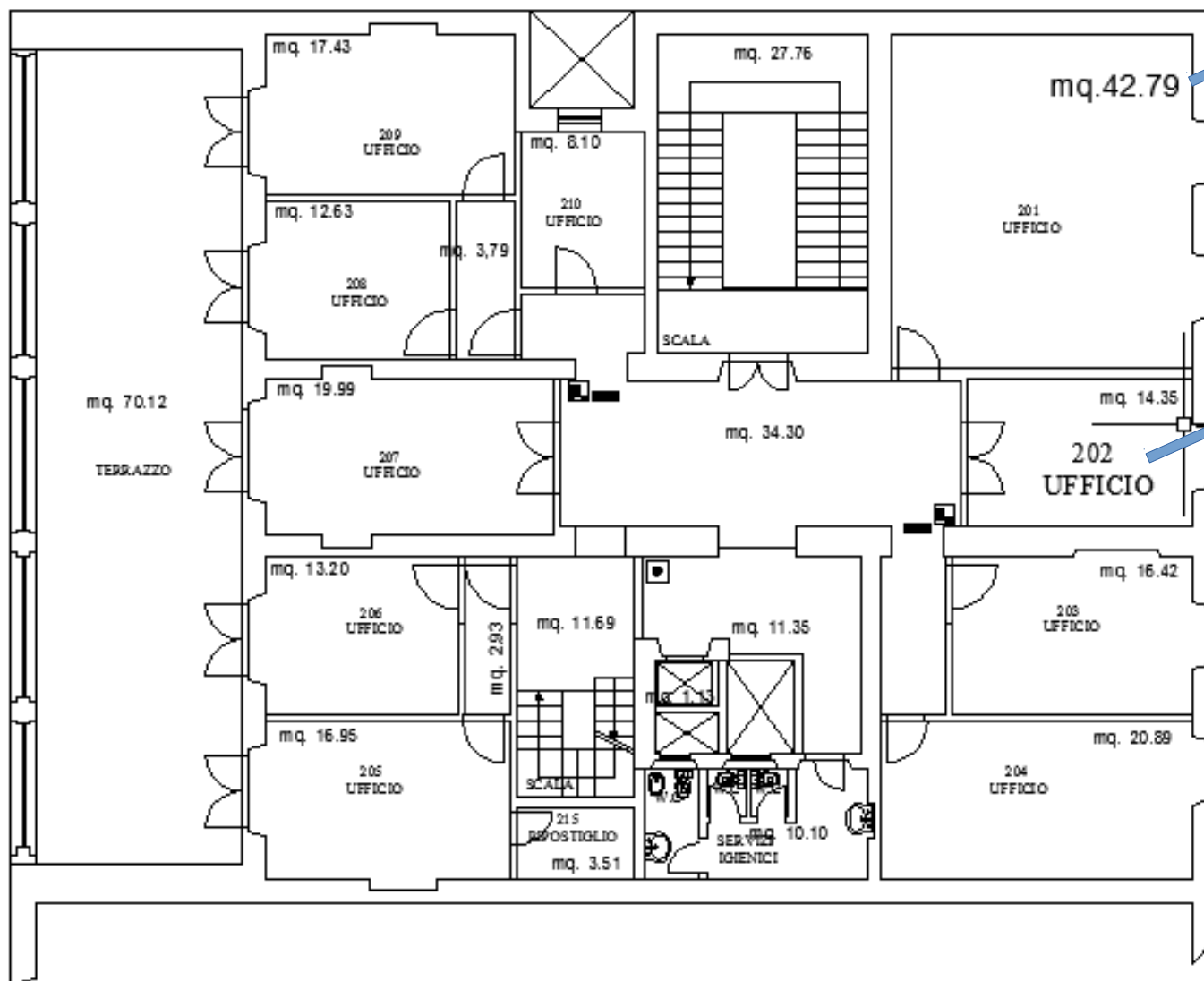
- Verifica dell'anagrafica tecnica per la creazione di un archivio informatico.

REGIONE
TOSCANA



Istituto Statale di Istruzione
Superiore Tecnica e Liceale
**RUSSELL
NEWTON**
— Scandicci • Firenze —

ANAGRAFICA TECNICA



Superficie complessiva del locale

Verifica della corrispondenza tra bancadati regionale e indagine conoscitiva

REGIONE
TOSCANA



COLLECTUM
DURABIT ROBUR
Istituto Statale di Istruzione
Superiore Tecnica e Liceale
**RUSSELL
NEWTON**
— Scandicci - Firenze —

Percorso alternanza scuola-lavoro anno 2015/2016

Russell-Newton - Regione Toscana

Per le sedi Regione Toscana ad uso ufficio

- Verifica dell'anagrafica tecnica per la creazione di un archivio informatico.
- Determinazione superfici complessive per la redazione degli atti di gara del servizio di igiene-ambientale.

REGIONE
TOSCANA



DETERMINAZIONI SUPERFICI

Secondo	Ufficio	217	42,04	Area tipo 1-Uffici (uffici,sale riunioni,biblioteche,aree stampa/fotocopiatrici)
Secondo	Ufficio	218	21,59	Area tipo 1-Uffici (uffici,sale riunioni,biblioteche,aree stampa/fotocopiatrici)
Secondo	terrazzo stanza 218		7,44	Area tipo 5-Aree Esterne non a verde (aree scoperte di pertinenza dell'immobile quali parcheggi,rampe di accesso,percorsi di accesso,aree cortilive,balconi,terrazze ed aree di servizio come l'autorimessa)
Secondo	Ufficio	219	17,39	Area tipo 1-Uffici (uffici,sale riunioni,biblioteche,aree stampa/fotocopiatrici)
Secondo	Corridoio		19,88	Area tipo 2-Corridoio,scale,atri (Atri,corridoio,pianerottoli,scale)
Secondo	Scala dal piano secondo in su		17,29	Area tipo 2-Corridoio,scale,atri (Atri,corridoio,pianerottoli,scale)
Secondo	Servizi igienici		11,65	Aree tipo 3 – Bagni ed accessori (bagni ed antibagni)
Secondo	Ufficio	215	17,44	Area tipo 1-Uffici (uffici,sale riunioni,biblioteche,aree stampa/fotocopiatrici)
Secondo	Ufficio	216	21,84	Area tipo 1-Uffici (uffici,sale riunioni,biblioteche,aree stampa/fotocopiatrici)
Secondo	terrazzo stanza 216		7,6	Area tipo 5-Aree Esterne non a verde (aree scoperte di pertinenza dell'immobile quali parcheggi,rampe di accesso,percorsi di accesso,aree cortilive,balconi,terrazze ed aree di servizio come l'autorimessa)

DATI PER CLAUDIA SEDE VIA FARINI PALAZZINA FIRENZE (Suddivisione locali per appalto gara pulizie)						
piano	piano seminterrato	piano terreno	piano primo (totale)	secondo (totale)	Piano terzo (totale)	TOTALE mq netti
Area tipo 1-Uffici (uffici,sale riunioni,biblioteche,aree stampa/fotocopiatrici)	89,91	106,32	119	120,3	104,42	539,95
Area tipo 2-Corridoio,scale,atri (Atri,corridoio,pianerottoli,scale)	25,99	56,19	36,69	37,17	48,33	204,37
Aree tipo 3 – Bagni ed accessori (bagni ed antibagni)	12,25	11,88	12,2	11,65	11,15	59,13
Area tipo 5-Aree Esterne non a verde (aree scoperte di pertinenza dell'immobile quali parcheggi,rampe di accesso,percorsi di accesso,aree cortilive,balconi,terrazze ed aree di servizio come l'autorimessa)	93,13	246,89	40,11	15,04	16,79	411,96
Area tipo 6-Aree tecniche (magazzini,depositi,archivi morti,locali tecnici)	92,2	35,68	0	0	0	127,88
Area Verde	0	73,94	0	0	0	73,94
totale generale netto	313,48	530,9	208	184,16	180,69	1417,23

REGIONE
TOSCANA



Istituto Statale di Istruzione
Superiore Tecnica e Liceale
**RUSSELL
NEWTON**
— Scandicci - Firenze —

Percorso alternanza scuola-lavoro anno 2015/2016

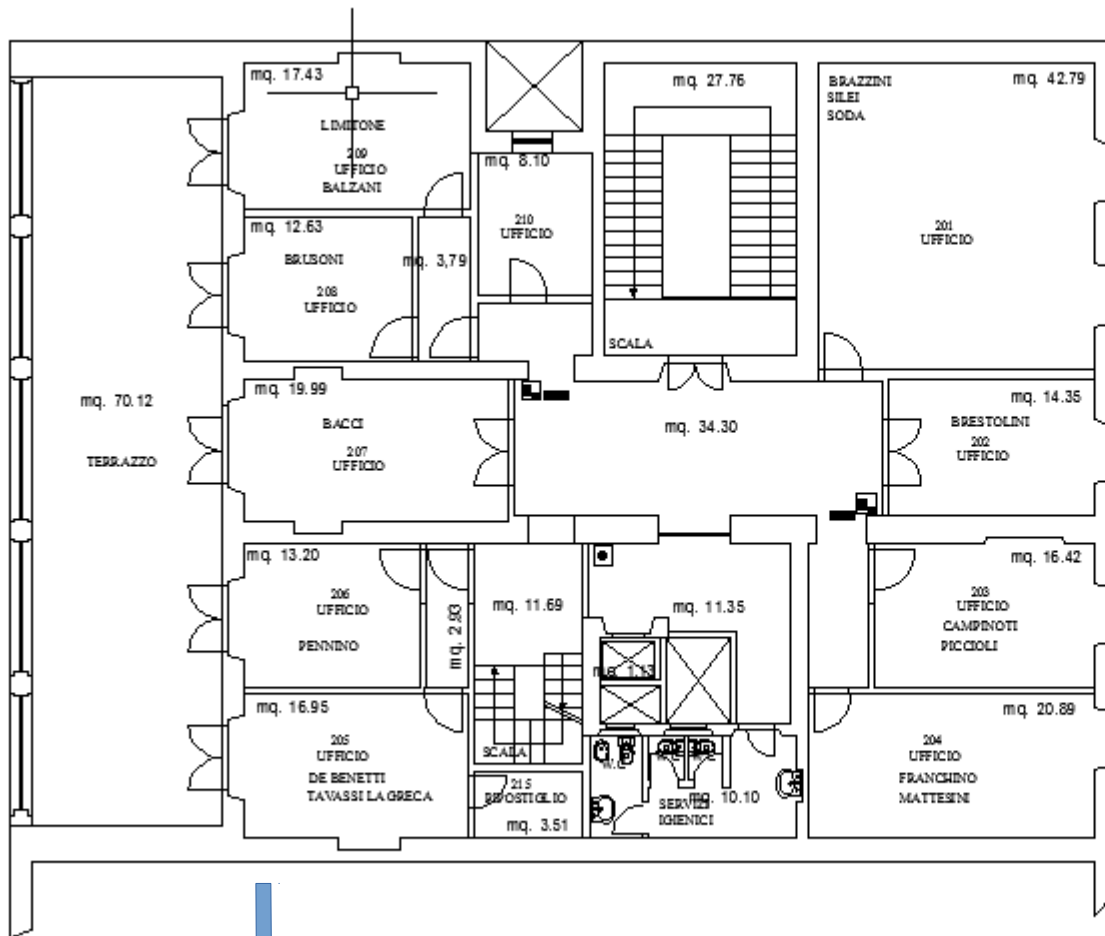
Russell-Newton - Regione Toscana

Per le sedi Regione Toscana ad uso ufficio

- Verifica dell'anagrafica tecnica per la creazione di un archivio informatico.
- Determinazione superfici complessive per la redazione degli atti di gara del servizio di igiene-ambientale.
- Inserimento dei nominativi del personale all'interno delle sedi per la creazione di una banca dati informatica necessaria alle operazioni di riassetto funzionale delle strutture regionali.



INSERIMENTO DEL PERSONALE



DIREZIONE	SETTORE	DIPENDENTE
CULTURA E RICERCA	CULTURA E RICERCA	LIMITONE ANTONELLA
CULTURA E RICERCA	CULTURA E RICERCA	BALZANI SIMONA
CULTURA E RICERCA	CULTURA E RICERCA	BRUSONI GIANCARLA
CULTURA E RICERCA	DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO E SOSTEGNO ALLA RICERCA	BAOCI LORENZO
CULTURA E RICERCA	CULTURA E RICERCA	PENNINO MARIA GABRIELLA
CULTURA E RICERCA	CULTURA E RICERCA	DE BENETTI MASSIMO
CULTURA E RICERCA	CULTURA E RICERCA	TAVASSI LA GRECA PIERA
CULTURA E RICERCA	DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO E SOSTEGNO ALLA RICERCA	BRAZZINI MARTINA
CULTURA E RICERCA	DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO E SOSTEGNO ALLA RICERCA	SILEI ANDREA
CULTURA E RICERCA	DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO E SOSTEGNO ALLA RICERCA	SODA COSTANZA
CULTURA E RICERCA	CULTURA E RICERCA	BRESTOLINI LUCIA
CULTURA E RICERCA	CULTURA E RICERCA	CAMPINOTTI VERONICA
CULTURA E RICERCA	CULTURA E RICERCA	PICCIOLI LETIZIA
CULTURA E RICERCA	CULTURA E RICERCA	FRANCHINO MARIE FRANCE
CULTURA E RICERCA	CULTURA E RICERCA	MATTESINI CRISTINA

Piantina indicante ufficio, nome del dipendente e metri quadri

Tabella indicante la Direzione, il Settore e il Dipendente

REGIONE
TOSCANA



Istituto Statale di Istruzione
Superiore Tecnica e Liceale
**RUSSELL
NEWTON**
— Scandicci - Firenze —

Percorso alternanza scuola-lavoro anno 2015/2016

Russell-Newton - Regione Toscana

Per le sedi Regione Toscana ad uso ufficio

- Verifica dell'anagrafica tecnica per la creazione di un archivio informatico.
- Determinazione superfici complessive per la redazione degli atti di gara del servizio di igiene-ambientale.
- Inserimento dei nominativi del personale all'interno delle sedi per la creazione di una banca dati informatica necessaria alle operazioni di riassetto funzionale delle strutture regionali.
- **Stesura di uno studio di fattibilità “Villa Poggi”**
 - *Verifica anagrafica tecnica degli spazi interni ed esterni*
 - *Determinazione superfici complessive interne ed esterne*
 - *Censimento del personale presente nella sede*
 - *Progetto di manutenzione della recinzione*

REGIONE
TOSCANA



Istituto Statale di Istruzione
Superiore Tecnica e Liceale
**RUSSELL
NEWTON**
— Scandicci - Firenze —

Studio di fattibilità Villa Poggi



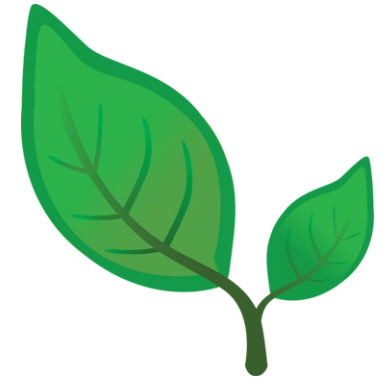
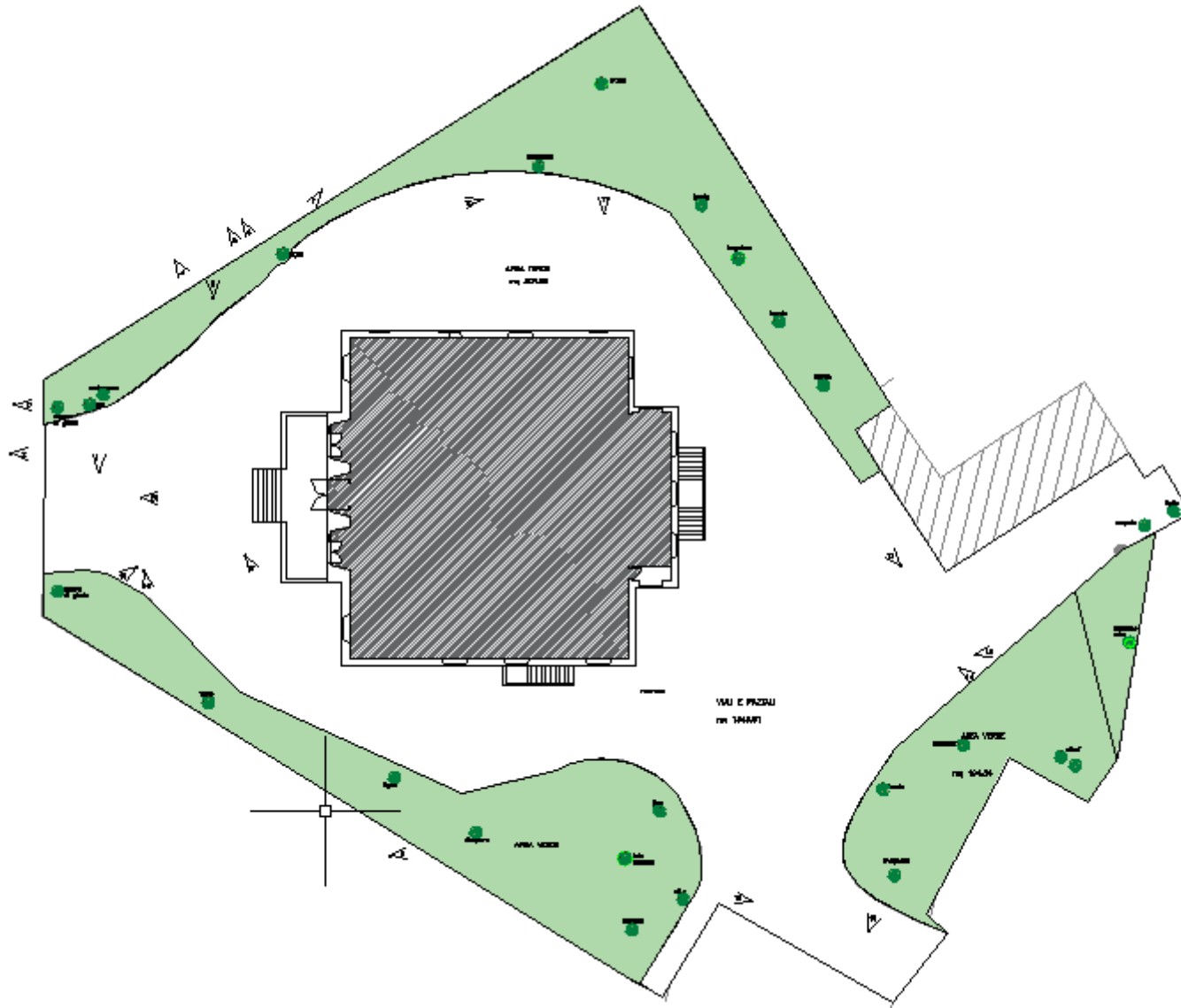
- *Verifica anagrafica tecnica degli spazi interni ed esterni* ●
- *Determinazione superfici complessive interne ed esterne* ●
- *Censimento del personale presente nella sede* ●
- *Progetto di manutenzione della recinzione* ●

REGIONE
TOSCANA



Istituto Statale di Istruzione
Superiore Tecnica e Liceale
**RUSSELL
NEWTON**
— Scandicci • Firenze —

Studio di fattibilità Villa Poggi



foto



relazione

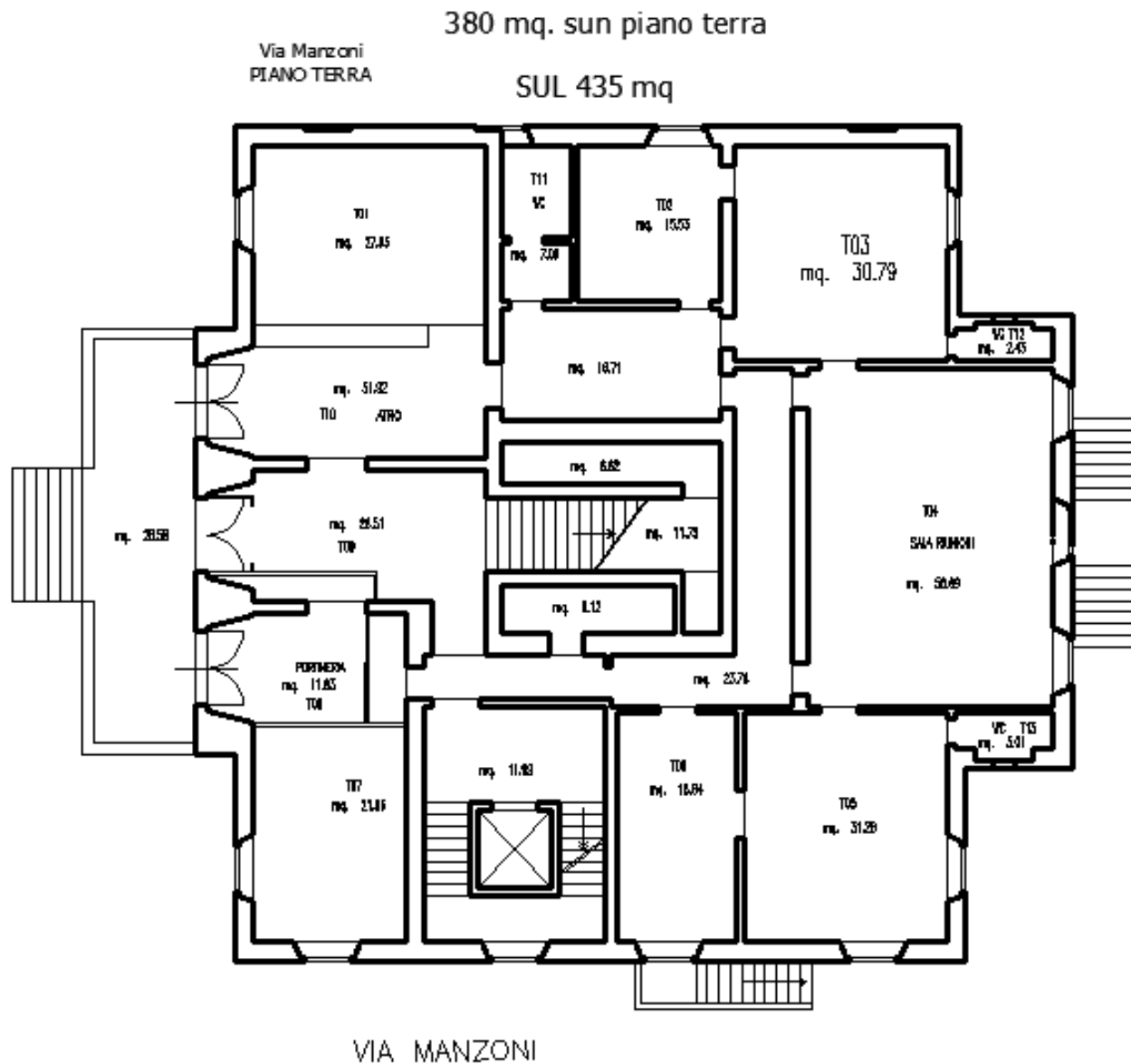
*Verifica anagrafica tecnica degli spazi esterni e
previsione interventi alle essenze arboree*

REGIONE
TOSCANA



ISTITUTO STATALE DI ISTRUZIONE
SUPERIORE TECNICA E LICEALE
**RUSSELL
NEWTON**
— Scandicci - Firenze —

Studio di fattibilità Villa Poggi



Qui è stato fatto lo stesso lavoro già spiegato in precedenza. Abbiamo creato le polilinee e inseriti i metri quadri.

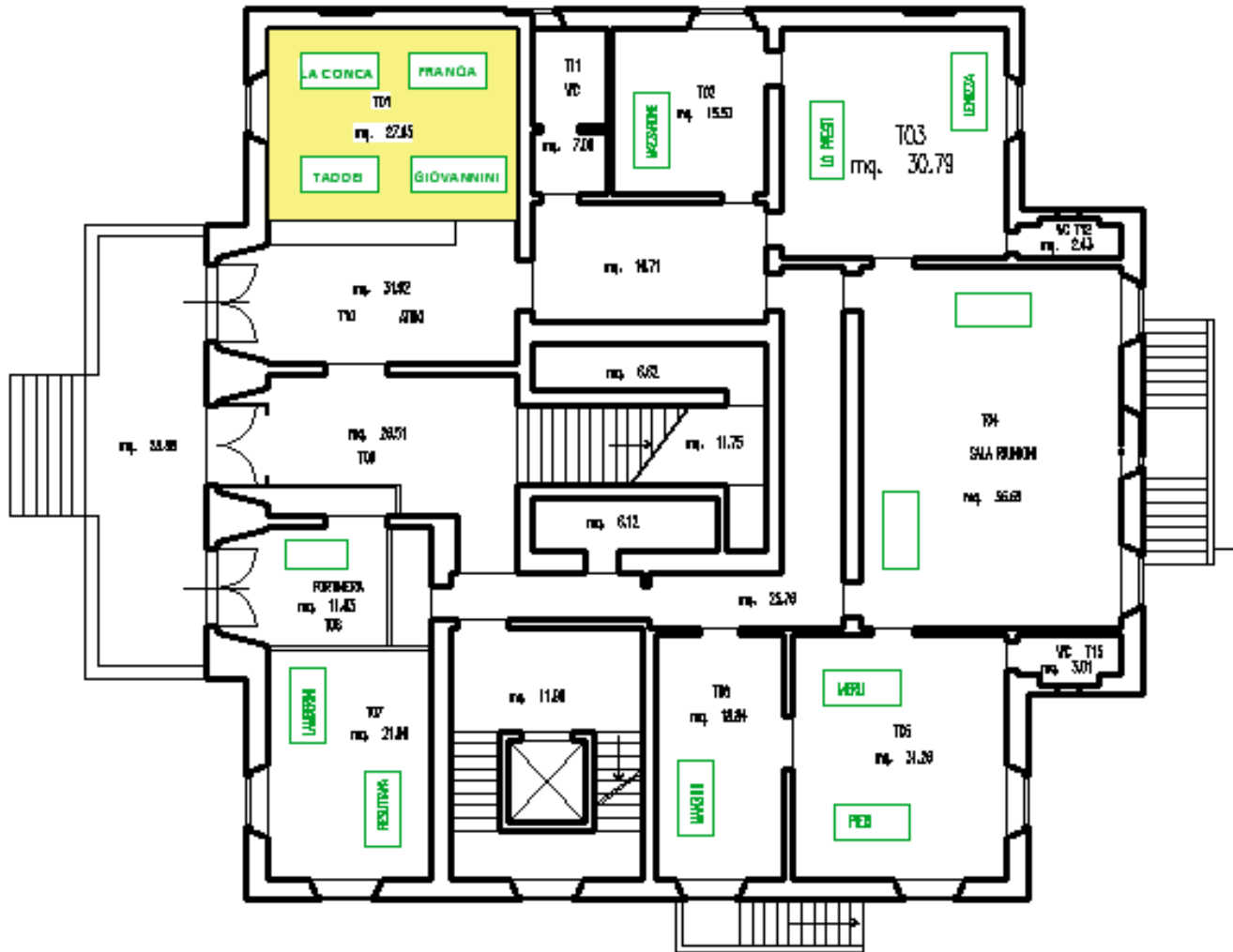
Verifica anagrafica tecnica degli spazi interni

Studio di fattibilità Villa Poggi

380 mq. sun piano terra

Via Manzoni
PIANO TERRA

SUL 435 mq



VIA MANZONI



tabella

Ricollocazione del personale all'interno della sede

REGIONE
TOSCANA



ISTITUTO STATALE DI ISTRUZIONE
SUPERIORE TECNICA E LICEALE
**RUSSELL
NEWTON**
— Scandicci - Firenze —

Progetto di manutenzione Villa Poggi:



sezione

prospetto ringhiera e muretto



*Computo
metrico*



*Elaborato
fotografico*

**REGIONE
TOSCANA**



**RUSSELL
NEWTON**
Scandicci - Firenze