

GAL APPENNINO ARETINO

PSR 2007-2013 “Asse 4 - Leader” **MISURA 322 Sviluppo e rinnovamento villaggi**

PROGETTO: Riqualificazione del centro storico di Badia Tedalda

BENEFICIARIO: COMUNE DI BADIA TEDALDA

CONTESTO TERRITORIALE:

Badia Tedalda è un comune della Provincia di Arezzo, sorge a 700 msl, conta 1.215 abitanti ed ha una superficie di 119,12 chilometri quadrati. Il borgo è posto ai confini tra la Toscana, la Romagna e le Marche, lungo la via Romea che pellegrini, monaci, abati hanno percorso per molti secoli. Il dolce paesaggio è una straordinaria cornice al paese alla scoperta di un meraviglioso patrimonio naturalistico. Il piccolo centro è raccolto attorno alla Chiesa abbaziale di San Michele Arcangelo.

Le origini di Badia Tedalda, grazie alla sua posizione geografica, possono farsi risalire all'epoca romana quando, probabilmente, era una «mansio» itineraria destinata ad accogliere i viaggiatori in prossimità del valico lungo la via che collegava i due capisaldi antighallici di Arezzo e Rimini, attraverso l'Alta Valtiberina. Nel tardo impero divenne parte della «Massa Trabaria», quel vasto territorio coperto di foreste che sottostava all'obbligo del «beneficium trabium» per la costruzione delle basiliche romane (il legname veniva fatto fluire a Roma sulla corrente del Tevere che nasce sul Monte Fumaiolo). In epoca bizantina fu compresa nei domini dell'esarcato ravennate. Nel Medioevo fu sede di due abbazie benedettine di monaci neri, dette di Arduino e dei Tedaldi (da qui il nome di Badia Tedalda) unificate successivamente nel 1205 con l'edificazione della chiesa abbaziale.

Contesa nel XV secolo dai Montedoglio che tiranneggiarono nella zona per circa novant'anni, l'abbazia dei Tedaldi perdette la sovranità e gli antichi privilegi. Solo nel 1489 Badia Tedalda assunse lo statuto fiorentino ed il suo podestà. La comunità di Badia Tedalda viene invece costituita «motu proprio» da Leopoldo Primo il 27 luglio 1775.





GAL APPENNINO ARETINO- COMUNE DI BADIA TEDALDA “RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO DI BADIA TEDALDA”

OBIETTIVO DEL PROGETTO: Riqualificazione e sistemazione del centro storico e della viabilità che conduce a Badia Alta

Costo totale: € 121.090,00

Contributo: € 116.600,00



Regione Toscana



Coltiviamo il Futuro
PSR
PROGRAMMA
DI SVILUPPO RURALE
2007-2013
REGIONE TOSCANA



REPUBBLICA ITALIANA



UNIONE EUROPEA
FONDI STRUTTURALI COFINANZIANO LO SVILUPPO RURALE
LEADER 2007-2013

Badia Tedalda è un piccolo comune della Valtiberina Toscana, posto ai confini tra la Toscana, la Romagna e le Marche. E' un comune montano caratterizzato dalle asperità morfologiche e dalla bellezza dell'Appennino che in quest'area si manifesta con tutta la sua imponenza.

Si tratta di un piccolo centro, di pochi abitanti, con pochi servizi che conserva intatto l'assetto storico urbano che richiede manutenzione e cura per far fronte alle spesso avverse condizioni climatiche del luogo. Nel comune vi è la più alta presenza di anziani della provincia di Arezzo ed è progressivamente soggetto a spopolamento. La carenza di opportunità lavorative e la sua caratterizzazione prettamente montana, rendono molto dura la vita e la permanenza in questi luoghi. Badia Tedalda rappresenta un esempio di territorio dove le difficoltà dei centri montani emergono in tutta la loro preponderanza. La bellezza del contesto in cui è collocato il comune fanno da sfondo a politiche di integrazione e di riqualificazione del patrimonio storico culturale ambientale esistente, con l'obiettivo di mantenere ed incrementare i pochi servizi essenziali alla persona. I fondi Leader costituiscono un'opportunità di crescita soprattutto in queste piccole realtà dove le risorse finanziarie sono ristrette e dove certi interventi seppur minimi contribuiscono a migliorare la qualità della vita degli abitanti e ad attrarre visitatori sul luogo. Il tutto incentiva l'economia e consente di mantenere le poche attività commerciali presenti, che in queste realtà sono dei veri e propri punti di riferimento per gli abitanti.

Nel 2011 attraverso i fondi Leader sono stati realizzati i seguenti lavori di riqualificazione del centro abitato:

- La ripulitura del percorso dalla vegetazione infestante;
- La realizzazione di aree di sosta lungo il percorso;
- l'inserimento di pannelli illustrativi lungo il percorso, appositamente progettati e di segnaletica per la fruibilità sia delle strutture esistenti in loco che delle risorse paesaggistiche;
- la sistemazione della pubblica viabilità di via Salita al Castello, del centro abitato di Badia Alta e della sua piazza, con smontaggio delle parti deteriorate, danneggiate e la loro sostituzione con materiale simile.

La viabilità storica del percorso oggetto dell'intervento è esclusivamente pedonale e congiunge il centro di Badia Tedalda con il centro abitato di Badia Alta, posto in posizione elevata e

predominante sulla valle del Marecchia dove si trova la chiesa parrocchiale di San Michele Arcangelo e dove una volta sorgeva il Castello. Si è reso necessario l'intervento in quanto la viabilità si presentava impervia e ripida realizzata a scalinate in più parti e le piazzole per la sosta risultavano fatiscenti. Poiché da moltissimo tempo non era stata eseguita alcuna opera di manutenzione, si presentavano anche numerosi fenomeni di cedimenti e dissesti, sia del piano viabile che delle cunette laterali. In sintesi il progetto ha previsto la demolizione e il rifacimento della Piazza principale di Badia Alta, oggi Piazza don Fiorenzo Moretto e la sistemazione di tutto il percorso pedonale di Salita al Castello. Lungo il tracciato sono state posizionate 2 panchine e 2 bacheche.

L'amministrazione comunale ha continuato questo percorso di riqualificazione, nel 2013, con alcuni interventi di sistemazione della Piazza dei Tebaldi ed il restauro della fontana antistante l'ingresso del Comune (**Misura 322 Sviluppo e rinnovamento villaggi**). L'intervento ha permesso di delimitare la zona antistante il comune prevedendo un'area non carrabile con al centro la fontana ottagonale che invita verso l'ingresso del palazzo comunale.

Le risorse si sono dimostrate indispensabili per questi interventi di rifacimento dell'assetto viario e di quello urbano in quanto il comune non avrebbe potuto in alcun modo intervenire senza questo sostegno per la conservazione dell'abitato e la valorizzazione dei beni storici presenti.





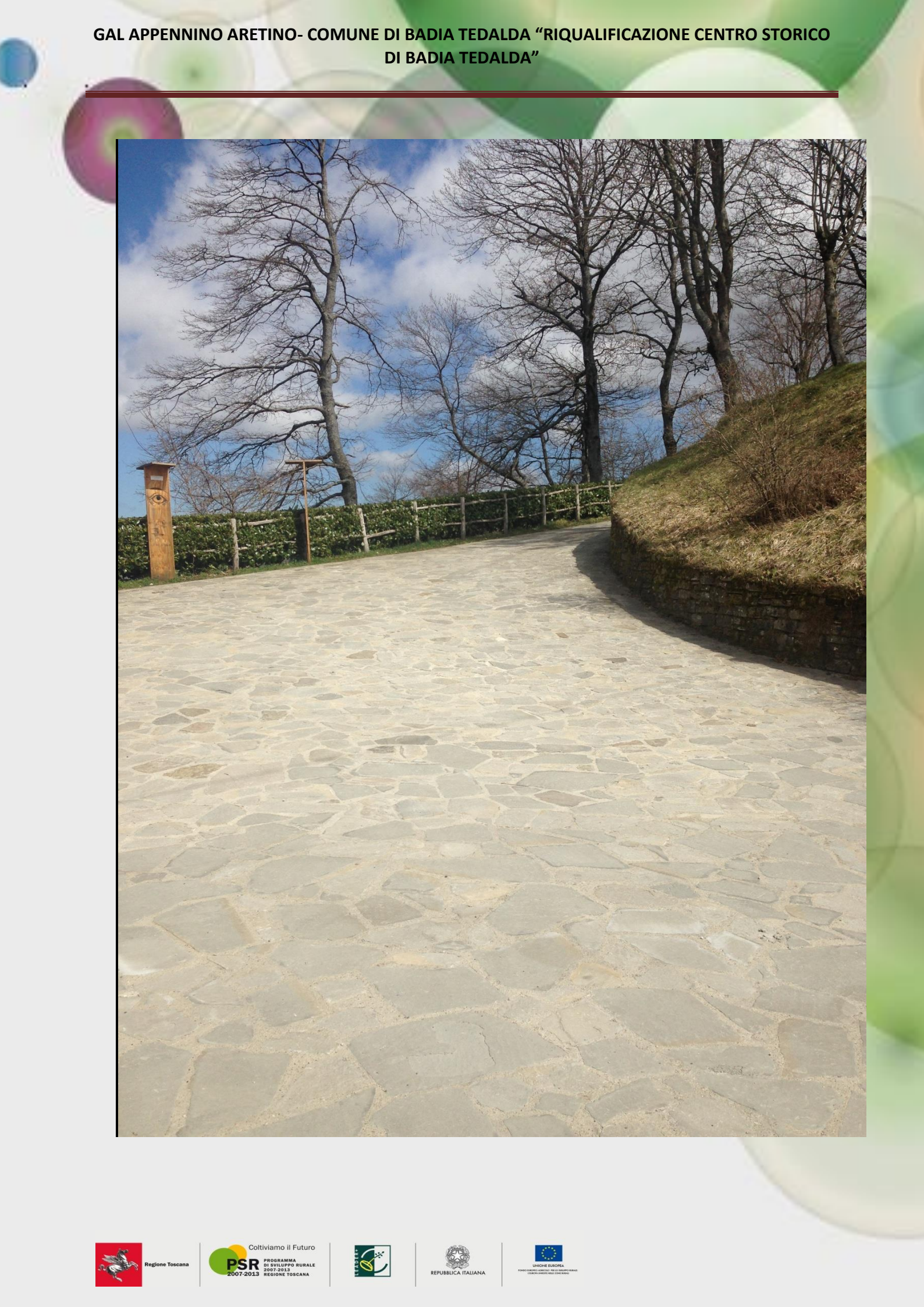




















OBIETTIVI RAGGIUNTI

Gli obiettivi previsti dal progetto si sono sostanzati nella riqualificazione del centro abitato di Badia Alta con il miglioramento della qualità urbana del luogo e del territorio comunale. Si è inoltre migliorato il livello di accoglienza dell'offerta turistica e commerciale, creato spazi comuni per la sosta e per ammirare il contesto naturale. Gli interventi effettuati per il raggiungimento di Badia Alta hanno contribuito a valorizzare un percorso che si inerpica sulla montagna attraversando il bosco con scorci suggestivi sul panorama circostante. La ripulitura ha consentito di recuperare la bellezze delle edicole presenti e di tutte quelle parti di sentiero coperte dalla vegetazione o completamente rovinate dalla neve e dal ghiaccio.

PUNTI DI FORZA

Qualificazione del centro urbano

Valorizzazione del patrimonio culturale

Miglioramento dell’offerta turistica

Miglioramento del livello di accoglienza

Valorizzazione ambientale

Fruibilità di uno spazio

PROSPETTIVE FUTURE

Le prospettive per il futuro di questo comune sono quelle di poter continuare questa azione di riqualificazione del centro urbano effettuando recuperi e valorizzazioni di angoli suggestivi e di servizio per i cittadini. Il mantenimento e la cura di questo centro sono il biglietto da visita di un territorio dal notevole pregio ambientale e dove le tracce di un passato storico sono evidenti. La collocazione del comune quale terra di confine e di passaggio hanno caratterizzato ogni suo angolo ed il recupero di queste tracce rappresenta un valore aggiunto per il rilancio economico del paese. L’attrattività dei luoghi costituisce un richiamo per i turisti permettendo a Badia Tedalda di inserirsi in un’offerta di luoghi turistico-culturali di rilievo.

RIFERIMENTI

COMUNE DI BADIA TEDALDA

Piazza dei Tebaldi n. 2

Badia Tedalda (AREZZO)

Tel. 0575.714020

Fax 0575.714135

ragioneria@comunebadia.it