

**IMMOBILI IN LOCAZIONE REGIONE TOSCANA (aggiornamento 30.6.2019)**

PROVINCIA	INDIRIZZO	UTILIZZO	DURATA CONTRATTO DI LOCAZIONE	ONERI CONDOMINIALI / SPESE REGISTR.	IMPORTO CONTRATTUALE 2019	n o t e
Firenze	Via Capodimondo 66	uffici reg.li	locazione (intero immobile) scade 30.4.2022 (L.R. 16/2017)	2.000,00	116.420,35	La R.T. non è subentrata alla Città Metrop. Fi nel contratto poiché l'immobile nel 2019 sarà restituito alla proprietà
Empoli	Piazza della Vittoria 54	uffici reg.li	locazione scade 31.8.2020 (L.R. 16/2017)	1.000,00	78.000,00	La R.T. è subentrare nella locazione dalla Città Metrop. Fi (porzione dell'immobile a Unione dei Comuni – rimborso a R.T. pro-quota)
Firenze	Via Valdipesa 3	Uffici reg.li e magazzini	contratto di locazione 15.01.05/14.01.2017 – nuovo contratto dal 1.7.2017	5.200,00	241.598,84	
Firenze	Via T.Alderotti 26	Uffici reg.li - Sanità	Contratto di locazione 15.01.03/14.01.09 + 6 (6 mesi per disdettare) scaduto il 13.1.2015	15.000,00	736.173,98	no IVA
Lucca	Via Pesciatina – loc. San Vito	uffici reg.li	Rimborso alla Prov. Di Lucca (L.R. 42/2017)		20.300,00	
Lucca	Via Gobetti	archivio regionale	Contratto di locazione 1.10.2018-30.9.2024	1.200,00	55.632,00	
Roma	V. Parigi 11 int. 205	Sede Regione Toscana a Roma	contr. loc. scaduto - (1.5.04/30.4.10) indennità di occupazione (in vigenza di contratto 6 mesi per disdettare)	8.000,00	42.559,08	no IVA
Roma	V.Parigi 11, int. 206 e 207	Sede Regione Toscana a Roma	contratto di locazione 1.11.04/31.10.2010+ 6 (6 mesi per disdettare)	12.000,00	63.097,95	no IVA
Prato	Via Cairoli 25 – Palazzo Novellucci	Sede Genio Civile di Prato	Contratto di locazione 1.1.2016-30.11.2022 (6 mesi per disdettare)	597,22	46.000,00	no IVA
Arezzo	Loc. Ponte a Chiani -Carbonaia	Archivio del Genio Civile di Arezzo	Contratto di locazione 01.08.09/31.07.2015 + 6 -scade il 31.7.2021	300,00	60.428,08	
Siena	Via Massetana Romana	uffici reg.li	Contratto di locazione – (L.R. 16/2017) la R.T. è subentrata alla Prov. Di Siena -1.1.2018-31.1.2019	10.000,00	231.377,32	
Lucca	Via della Canovetta	Magazzino regionale	Contratto di locazione 1.1.2019-31.12.2020	162,00	20.250,00	
Livorno	Loc. Guasticce	Fitosanitario	Comodato gratuito - rimborso spese	7.200,00		
Pistoia	Via delle Cilliegiole 99	Fitosanitario	Comodato gratuito - rimborso spese	6.000,00		
Pisa	Aeroporto "Galileo Galilei"	Fitosanitario	Comodato gratuito - rimborso spese	1.200,00		