

FATTORIA ABBAZIA DI MONTE OLIVETO



La tradizione del buon vino: una famiglia e la sua terra

FATTORIA ABBAZIA DI MONTE OLIVETO



L'area in cui si trova l'azienda è quella del comune di San Gimignano, in provincia di Siena. Si tratta di uno dei borghi più belli della provincia, che ha mantenuto inalterato nei secoli il suo assetto urbanistico, con le sue innumerevoli e caratteristiche torri. Dichiarato da poco patrimonio dell'umanità dall'Unesco è circondato da dolci colline dove si trovano i più importanti vitigni della Toscana. Arrivati alle porte d'ingresso del borgo la strada prosegue a destra verso Santa Lucia, ovvero verso l'Abbazia di Monte Oliveto. Davanti, come una cartolina si pone il panorama dell'intero paese, circondato dal verde delle coltivazioni dei vigneti e degli oliveti.

PRESENTAZIONE DELL'AZIENDA

Titolare: società

Conduzione aziendale: Conduzione societaria familiare

Occupazione: nove dipendenti, di cui quattro a tempo indeterminato e cinque avventizi

Coltivazioni: vitigni e oliveti

Estensione: ha 35 in proprietà, di cui 20 vitati, 12 ad olivo ed i restanti a bosco

Cantina

Attività di vendita

Agriturismo

DESCRIZIONE DELL'AZIENDA E DELL'ATTIVITA'

La fattoria è dominata dalla storica abbazia eretta nel 1340 dai Monaci Olivetani. Si trova a circa un km dal centro di San Gimignano, tra olivi secolari e ampi vigneti, e dal suo ingresso si può ammirare il profilo dell'intero borgo, con le sue cento torri e i suoi antichi palazzi. Di proprietà della famiglia Zonin, storico nome nella produzione di vini rinomati e di qualità, è stata acquistata nel 1982. Nel 2000 sono cominciati i lavori di ristrutturazione dell'agriturismo, completati nel 2004, nel 2011 è stata realizzata la cantina all'interno dell'azienda per la produzione del vino. Prima il tutto veniva fatto presso altre realtà aziendali di proprietà della stessa famiglia, con onerosi costi di trasferimento della materia prima dai campi alla struttura di vinificazione.

Gli ettari di terreno circostanti l'agriturismo, caratterizzati da suoli di origine marina, composti da sabbie gialle e argille, e il clima di tipo continentale, creano le condizioni ideali per la coltura della vite e dell'olivo. La Tenuta produce, nei 20 ettari di vigneto specializzato, uno dei più antichi e prestigiosi vini d'Italia, la Vernaccia di San Gimignano. Di questi 20 ettari, 10 sono di viti giovani mentre altri 10 di viti risalenti al 1986. La Vernaccia ottenuta da nobile vigneto già celebrato all'epoca di Dante Alighieri, la Vernaccia è stato

il primo vino italiano ad ottenere già nell'anno 1966 la DOC divenuta poi Denominazione di Origine Controllata e Garantita nel 1993.

I vini sono la Gentilesca, una riserva di vernaccia, la vernaccia di San Gimignano e come vino rosso da uve Sangiovese, la Fusaia.

L'azienda che produce anche olio lo destina prevalentemente ad uso interno alla struttura recettiva e alla vendita per clienti dell'agriturismo.

Il vino viene invece venduto oltre che in loco, sul mercato nazionale e soprattutto estero. L'azienda dispone di una rete vinicola costituita proprio per la commercializzazione di tutti i prodotti della stessa.







INVESTIMENTI PSR 2007/2013

MISURA 121 PSR fase 3 “AMMODERNAMENTO AZIENDE AGRICOLE”

TOTALE INVESTIMENTO € 1.357.057,03 CONTRIBUTO € 300.000,00

INTERVENTI EFFETTUATI:

A seguito della realizzazione della struttura agrituristica e della produzione di vino, l’azienda ha realizzato con i fondi del PSR la cantina interrata ed ha acquistato tutte le attrezzature enologiche. L’investimento posto sotto il giardino della villa principale, ha adottato tutti i sistemi di integrazione ambientale e paesaggistica. Non ha alcun impatto visivo dall’ingresso della struttura, solo dai campi sottostanti si scorge l’accesso alla stessa realizzata per di più con materiali locali. Suddivisa in più locali organizzati per l’intera fase della vinificazione e della conservazione del vino.













OBIETTIVI DELL'IDEA PROGETTUALE

L' intervento realizzato con i fondi del PSR ha contribuito a dotare l'azienda di una cantina aziendale in grado di trasformare l'intera produzione di uve. L'azienda ha beneficiato di un risparmio e di un miglioramento della qualità del vino in quanto prima della realizzazione della struttura, le uve veniva trasportate in una cantina della stessa proprietà a 25 km dai vitigni di provenienza. Tutto ciò comprometteva in parte la qualità del prodotto e incidereva fortemente sui costi di produzione e vendita. La cantina, così come costruita ha conferito identità alla Monte Oliveto chiudendo la filiera in loco. La cantina è dotata di tutte le attrezzature tecnologiche attuali che consentono una migliore produzione e una maggiore sicurezza sul luogo di lavoro.

Il tutto ha prodotto un incremento anche della manodopera necessaria soprattutto nei periodi della vendemmia: si tratta di due assunzioni aggiuntive che grazie all'investimento si sono rese possibili.

La realizzazione di questo intervento si colloca nel contesto ambientale di pregio senza alterare alcunchè, costituendo un esempio di buona architettura e di inserimento paesaggistico.

PUNTI DI FORZA

Innovazione

Competitività

Aumento del reddito

Sicurezza sul posto di lavoro

Incremento occupazionale

Realizzazione dell'intera filiera produttiva. Coltivazione, trasformazione e vendita

OBIETTIVI RAGGIUNTI E PROSPETTIVE FUTURE

La caratteristica principale di questa azienda è la gestione da una di una famiglia che vanta una storica tradizione nella produzione del vino. Dispone infatti di molte proprietà e di numerose varietà di vino legate al territorio di provenienza.

A San Gimignano si caratterizza per la Vernaccia, la cui uva è tipica di questo territorio ed il procedimento di vinificazione è diretto ad esaltare gli aromi e i profumi di questa terra.

Le prospettive per il futuro sono quelle di incrementare l'offerta turistica per quanto riguarda l'agriturismo dotando la struttura di servizi correlati e per l'azienda agricola di incrementare i vitigni con l'acquisto di ulteriori appezzamenti di terreno. In particolare l'azienda si sta espandendo verso l'area di Santa Lucia per impiantare nuovi vigneti.

Riferimenti:

FATTORIA ABBAZIA MONTE OLIVETO

Località Monte Oliveto, 15

S.Gimignano (SIENA)

Tel. 0577 907 136

Fax 0577 906 870

info@monteoliveto.it - www.monteoliveto.it