



REGIONE TOSCANA  
GIUNTA REGIONALE

**ESTRATTO DAL VERBALE DELLA SEDUTA DEL 04-12-2014 (punto N 1 )**

Delibera N 1121 del 04-12-2014

*Proponente*

ANNA MARSON  
DIREZIONE GENERALE GOVERNO DEL TERRITORIO

*Pubblicità/Pubblicazione Atto soggetto a pubblicazione su Banca Dati (PBD)*

*Dirigente Responsabile FABIO ZITA*

*Estensore SIMONETTA ROVAI*

*Oggetto*

P.I.T. con valenza di piano paesaggistico: Proposta di modifica agli elaborati di cui alla D.C.R. 58/2014 a seguito delle risultanze alle osservazioni secondo quanto previsto dall'art. 19 comma 2 L.R. 65/2014 e del'art. 25 della L.R. 10/2010 al fine dell'approvazione finale da parte del Consiglio Regionale.

*Presenti*

ENRICO ROSSI	ANNA MARSON	GIANNI SALVADORI
GIANFRANCO	VITTORIO BUGLI	STEFANIA SACCARDI
SIMONCINI		
EMMANUELE BOBBIO		

*Assenti*

ANNA RITA	LUIGI MARRONI	VINCENZO CECCARELLI
BRAMERINI		
SARA NOCENTINI		

ALLEGATI N°1

ALLEGATI

Denominazione	Pubblicazione	Tipo di trasmissione	Riferimento
1	Si	Cartaceo	Dvd



## LA GIUNTA REGIONALE

Vista la Convenzione Europea del paesaggio ratificata con Legge n.14/2006 comportante l' obbligo per ogni Stato di recepirne i principi nei piani paesaggistici ;

Visto il D.Lgs. 42/2004 "Codice dei Beni Culturali e del paesaggio" , di seguito Codice, e in particolare l'art. 143 "Piano paesaggistico";

Richiamata la nuova Legge Regionale 65/2014 "Norme per il Governo del territorio" con la quale il piano paesaggistico viene riconosciuto come piano urbanistico territoriale regionale ai sensi dell'art. 58 comma 2 e vengono assunti al proprio interno gli obiettivi dichiarati dal Codice di tutela, riqualificazione e valorizzazione del paesaggio;

Richiamata la Legge Regionale 10/2010 "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza";

Vista la D.C.R. n. 72/2007 con la quale è stato approvato il Piano di Indirizzo Territoriale di cui all' art. 48 della L.R. 1/2005 "Norme per il Governo del territorio" adesso art. 12 comma 1 della rinnovata L.R. 65/2014 "Norme per il Governo del territorio".

Vista la Risoluzione di Consiglio Regionale n. 49/2011 con la quale è stato approvato il Programma Regionale di Sviluppo (PRS) 2011-2015 con il quale si prevede di dare attuazione alle politiche di governo del territorio anche attraverso l' implementazione paesaggistica del PIT;

Vista la D.C.R. n. 61/2014 con cui è stata approvata l'integrazione al PIT per la definizione del Parco Agricolo della Piana e per la qualificazione dell' aeroporto di Firenze secondo le procedure previste dall'art. 17 della precedente L.R. 1/2005, adesso art. 19 della L.R. 65/2014 ;

Dato atto dunque che il PIT vigente è il testo del Piano di Indirizzo Territoriale approvato dal Consiglio Regionale con propria deliberazione n. 72 del 2007 integrato con le modifiche approvate dal Consiglio Regionale con D.C.R. 61 del 16 luglio 2014 per la definizione del Parco agricolo della Piana e per la qualificazione dell'aeroporto di Firenze;

Vista la D.C.R. n. 58/2014 con la quale il Consiglio Regionale adotta l' Integrazione al PIT con valenza di piano paesaggistico, ai sensi dell'art. 17 comma 1 della L.R. 1/2005 adesso art. 19 comma 1 della L.R. 65/2014;

Vista la Risoluzione di Consiglio Regionale n. 255 /2014 con la quale vengono puntualizzate le principali azioni, tra cui la semplificazione procedurale amministrativa, che si intende perseguire attraverso l'approvazione del piano paesaggistico;

Dato atto che sul BURT n. 28 del 16/07/2014, parte II, sono stati pubblicati due avvisi di adozione dell' Integrazione del PIT con valenza di piano paesaggistico relativamente a :

- Adozione ai sensi della L.R. 10/2010 al fine di consentire agli interessati di prendere visione e di presentare le opportune osservazioni e pareri entro il termine di sessanta giorni;

- Adozione ai sensi dell'art. 17 comma 1 della L.R. 1/2005 adesso art. 19 comma 2 della L.R. 65/2014 al fine di consentire agli interessati di prendere visione e di presentare opportune osservazioni e pareri entro il termine di sessanta giorni;

Preso atto che a seguito dei suddetti avvisi sono pervenute:

- al Consiglio regionale n. 605 osservazioni presentate ai sensi dell'art. 17 commi 1 e 2 della L.R. 1/2005 adesso art. 19 comma 2 della L.R. 65/2014;
- al NURV (autorità competente per la VAS ) n. 40 osservazioni presentate ai sensi dell'art. 25 della L.R. 10/2010

Preso atto che il Consiglio Regionale ha trasmesso alla Giunta le osservazioni pervenute, come disposto nella DCR 58/2014 ai sensi dell'art. 17 commi 1 e 2 della L.R. 1/2005 adesso art. 19 comma 2 della L.R. 65/2014, al fine di effettuare i conseguenti adempimenti preordinati all'approvazione definitiva dell' integrazione del PIT con valenza di piano paesaggistico;

Preso atto del parere motivato del NURV espresso ai sensi dell'art. 26 comma 1 della L.R. 10/2010 in data 30 ottobre 2014 quale Autorità competente per la Vas e pervenuto all'Autorità proponente con protocollo n.268327 del 31 ottobre 2014 ;

Dato atto che gli uffici della Giunta regionale hanno istruito e esaminato le osservazioni presentate al fine dell'approvazione dell'Integrazione al PIT con valenza di piano paesaggistico ;

Dato atto delle risultanze dell' istruttoria tecnica delle osservazioni presentate redatta dagli uffici della Giunta regionale di cui all' **Allegato 1** della presente deliberazione con le conseguenti proposte di modifica;

Dato atto che, secondo l'istruttoria, sono stati modificati i seguenti documenti :

Disciplina di Piano , **Allegato 2** della presente deliberazione .

Elaborati di livello regionale : Abachi delle Invarianti : **Allegato 3** della presente deliberazione

I : caratteri idro-geo-morfologici dei bacini idrografici e dei sistemi morfogenetici

II : i caratteri eco sistemici dei paesaggi

III : il carattere policentrico e reticolare dei sistemi insediativi, urbani e infrastrutturali

IV : i caratteri morfotipologici dei sistemi agroambientali dei paesaggi rurali

Elaborati di livello di ambito : **Allegato 4** della presente deliberazione

Schede riferite a ciascun ambito di paesaggio :

Ambito 1, Lunigiana

Ambito2, Versilia e costa apuana

Ambito 3, Garfagnana e Val di Lima

Ambito 4, Lucchesia

Ambito 5, Val di Nievole e Val d'Arno inferiore

Ambito 6, Firenze-Prato-Pistoia

Ambito 7, Mugello

Ambito 8, Piana Livorno-Pisa-Pontedera

Ambito 9, Val d'Elsa

Ambito 10, Chianti

Ambito 11, Val d'Arno superiore

Ambito 12, Casentino e Val Tiberina

Ambito 13, Val di Cecina

Ambito 14, Colline di Siena

Ambito 15, Piana di Arezzo e Val di Chiana

Ambito 16 , Colline Metallifere e Elba

Ambito 17, Val d'Orcia e Val d'Asso

Ambito 18, Maremma grossetana

Ambito 19, Amiata

Ambito 20, Bassa Maremma e ripiani tufacei

Beni Paesaggistici : **Allegato 5** della presente deliberazione

- 3B Schede relative agli immobili ed aree di notevole interesse pubblico .
  - Sezione 4 – Elementi identificativi, identificazione dei valori e valutazione della loro permanenza-trasformazione, disciplina d'uso articolata in Indirizzi, Direttive e Prescrizioni d'uso.
- 7B Ricognizione, delimitazione e rappresentazione in scala idonea alla identificazione delle aree tutelate per legge ai sensi dell'art.142 del Codice.
- 8B Disciplina dei beni paesaggistici ai sensi degli artt. 134 e 157 del Codice.
  - Allegati all'Elaborato 8B con riferimento ai beni paesaggistici di cui all'art. 142 del Codice:**
    - Allegato C - N. 11 Schede dei sistemi costieri e cartografie in scala 1:50.000 relative al "Sistema costiero e aree protette" e al "Sistema costiero e vincoli di cui all'art. 136 del Codice"
    - Allegato H - N. 110 Schede e Cartografia delle zone di interesse archeologico ex art. 142 comma 1 lett. m) del Codice;

Ulteriori Allegati al Piano : **Allegato 6** della presente deliberazione

Allegato 1a: Norme comuni energie rinnovabili impianti di produzione di energia elettrica da biomasse. Aree non idonee e prescrizioni per il corretto inserimento nel paesaggio e sul territorio.

Allegato 1b: Norme comuni energie rinnovabili impianti eolici. Aree non idonee e prescrizioni per il corretto inserimento nel paesaggio e sul territorio.

Allegato 4 : Linee guida per la valutazione paesaggistica delle attività estrattive

Allegato 5 : Schede dei Bacini estrattivi delle Alpi Apuane (21 schede e 1 quadro di unione )

Vista la proposta di Dichiarazione di Sintesi di cui all' **Allegato 7** della presente deliberazione, redatta ai sensi dell'art.26 comma 3 della L.R. 10/2010 con cui si è tenuto conto delle risultanze delle osservazioni pervenute ai sensi dell'art.26 comma 1 della L.R. 10/2010 e del parere motivato espresso dal NURV quale Autorità competente per la Vas espresso in data 30 ottobre 2014 e pervenuto all'Autorità proponente con protocollo n.268327 del 31 ottobre 2014 in **Allegato 8**;

Richiamata l' Intesa firmata il 28 ottobre 2014 dalla Regione Toscana e dal Ministero dei Beni Culturali e Paesaggistici per la definizione degli interventi che, nelle aree di cui all' art. 143 comma 4 lett. b) del Codice dei Beni Culturali e Paesaggistici, non richiedono il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, dando perciò significativo contributo per i cittadini alla riduzione e semplificazione degli oneri burocratici;

Preso atto, nello specifico, dell' "Elenco degli interventi nelle aree di cui all'art. 143 comma 4 lett. b)" che, in quanto volti alla riqualificazione dell'edificato esistente non richiedono il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, in **Allegato 9** della presente deliberazione ;

Dato atto dunque che il Piano Paesaggistico all'Elaborato 8B con riferimento alla Disciplina dei beni paesaggistici ai sensi degli artt. 134 e 157 del Codice, avrà una nuova integrazione, **Allegato 8B.1.a)**, assunta come parte integrante e sostanziale del Piano paesaggistico modificato, "Elenco degli interventi nelle aree di cui all'art.143 comma 4 lett. b)" in regime di semplificazione ;

Richiamato l'art. 27 comma 1 della L.R. 10/2010 che prevede la trasmissione al Consiglio Regionale anche del parere motivato e della documentazione acquisita in ambito di consultazione ;

A voti unanimi,

#### DELIBERA

- 1) Di approvare l' Istruttoria Tecnica delle 605 osservazioni presentate e le conseguenti proposte di modifica ai sensi dell'art. 17 della L.R. 1/2005 adesso art. 19 comma 2 della L.R. 65/2014 di cui all'**Allegato 1** della presente deliberazione;
- 2) Di approvare le modifiche apportate ai seguenti documenti :
  - Disciplina di Piano , **Allegato 2** della presente deliberazione.
  - Elaborati di livello regionale : Abachi delle Invarianti : **Allegato 3** della presente deliberazione
    - I : caratteri idro-geo-morfologici dei bacini idrografici e dei sistemi morfogenetici
    - II : i caratteri eco sistemici dei paesaggi
    - III : il carattere policentrico e reticolare dei sistemi insediativi, urbani e infrastrutturali
    - IV : i caratteri morfotipologici dei sistemi agroambientali dei paesaggi rurali
  - Elaborati di livello di ambito : **Allegato 4** della presente deliberazione
    - Schede riferite a ciascun ambito di paesaggio :
    - Ambito 1, Lunigiana
    - Ambito2, Versilia e costa apuana
    - Ambito 3, Garfagnana e Val di Lima
    - Ambito 4, Lucchesia
    - Ambito 5, Val di Nievole e Val d'Arno inferiore
    - Ambito 6, Firenze-Prato-Pistoia
    - Ambito 7, Mugello
    - Ambito 8, Piana Livorno-Pisa-Pontedera
    - Ambito 9, Val d'Elsa
    - Ambito 10, Chianti
    - Ambito 11, Val d'Arno superiore
    - Ambito 12, Casentino e Val Tiberina
    - Ambito 13, Val di Cecina
    - Ambito 14, Colline di Siena
    - Ambito 15, Piana di Arezzo e Val di Chiana
    - Ambito 16 , Colline Metallifere e Elba
    - Ambito 17, Val d'Orcia e Val d'Asso
    - Ambito 18, Maremma grossetana
    - Ambito 19, Amiata
    - Ambito 20, Bassa Maremma e ripiani tufacei

- Beni Paesaggistici : **Allegato 5** della presente deliberazione

- 3B Schede relative agli immobili ed aree di notevole interesse pubblico.
  - Sezione 4 – Elementi identificativi, identificazione dei valori e valutazione della loro permanenza-trasformazione, disciplina d’uso articolata in Indirizzi, Direttive e Prescrizioni d’uso.
- 7B Ricognizione, delimitazione e rappresentazione in scala idonea alla identificazione delle aree tutelate per legge ai sensi dell’art.142 del Codice.
- 8B Disciplina dei beni paesaggistici ai sensi degli artt. 134 e 157 del Codice.
 

**Nuova integrazione: Allegato 8B.1.a)**, “Elenco degli interventi nelle aree di cui all’art.143 comma 4 lett. b)” in regime di semplificazione.

Allegati all’Elaborato 8B con riferimento ai beni paesaggistici di cui all’art. 142 del Codice:

- Allegato C - N. 11 Schede dei sistemi costieri e cartografie in scala 1:50.000 relative al “Sistema costiero e aree protette” e al “Sistema costiero e vincoli di cui all’art. 136 del Codice”
- Allegato H - N. 110 Schede e Cartografia delle zone di interesse archeologico ex art. 142 comma 1 lett. m) del Codice;

Ulteriori Allegati al Piano : **Allegato 6** della presente deliberazione .

Allegato 1a: Norme comuni energie rinnovabili impianti di produzione di energia elettrica da biomasse. Aree non idonee e prescrizioni per il corretto inserimento nel paesaggio e sul territorio.

Allegato 1b: Norme comuni energie rinnovabili impianti eolici. Aree non idonee e prescrizioni per il corretto inserimento nel paesaggio e sul territorio.

Allegato 4 : Linee guida per la valutazione paesaggistica delle attività estrattive

Allegato 5 : Schede dei Bacini estrattivi delle Alpi Apuane (21 schede e 1 quadro di unione )

3) Di prendere atto della Dichiarazione di Sintesi in **Allegato 7** della presente deliberazione, e delle conseguenti proposte di modifica, redatte ai sensi dell’art.27 comma 2 della L.R. 10/2010.

4) Di approvare l’ “Elenco degli interventi nelle aree di cui all’art. 143 comma 4 lett. b)” che in quanto volti alla riqualificazione dell’edificato esistente non richiedono il rilascio dell’autorizzazione paesaggistica, in **Allegato 9** della presente deliberazione e assunto come parte integrante e sostanziale del Piano paesaggistico modificato, come nuova integrazione all’ Elaborato 8B “Disciplina dei beni paesaggistici ai sensi degli artt. 134 e 157 del Codice”, integrazione riconosciuta come Allegato **8B.1.a)**.

5) Di incaricare la Segreteria della Giunta di trasmettere al Consiglio Regionale la documentazione di cui ai punti precedenti insieme al parere motivato del NURV quale Autorità competente per la Vas espresso in data 30 ottobre 2014 e pervenuto all’Autorità proponente con protocollo n.268327 del 31 ottobre 2014 in **Allegato 8**.

6) Di incaricare il competente Settore Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio a trasmettere al Consiglio Regionale il testo coordinato tra PIT vigente e PIT adottato con le modifiche, accoglibili dalle osservazioni, approvate dalla Giunta.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'articolo 18 della l.r. 23/2007.

Il Direttore Generale della Presidenza  
Segreteria della Giunta  
Antonio Davide Barretta

Il Direttore Generale Governo del Territorio  
Maria Sargentini

Il Dirigente Responsabile del Settore  
Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio  
Fabio Zita