



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE ORGANIZZAZIONE E SISTEMI INFORMATIVI

SETTORE PATRIMONIO E LOGISTICA

Responsabile di settore: PANTULIANO PAOLO

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 19546 del 10-12-2018

Decreto non soggetto a controllo ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

Numero adozione: 1366 - Data adozione: 05/02/2019

Oggetto: L.R. 77/04 art. 25 bis ALIENAZIONE DEL PATRIMONIO REGIONALE MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA - Avviso per la vendita del Complesso immobiliare denominato "Villa Basilewsky, relativo edificio di ampliamento e Villini Passerini e Borchi" situato a Firenze Viale Filippo Strozzi, 34/36 - Via Lorenzo il Magnifico, 100-102: proroga termini per la presentazione delle offerte

Il presente atto è pubblicato integralmente sul BURT ai sensi degli articoli 4, 5 e 5 bis della l.r. 23/2007 e sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 05/02/2019

Numero interno di proposta: 2019AD001605

IL DIRIGENTE

Vista la L.R. n. 77 del 27 dicembre 2004 ed il relativo regolamento d'attuazione D.P.G.R. n. 61/R/2006.

Viste la Delibere della Giunta Regionale, n. 850 del 06.09.2016, n. 985 del 18.09.2017 e n. 83 del 29/01/2018 con le quali:

- sono stati approvati, fra gli altri, gli elenchi degli immobili che si intende alienare,
- il settore Patrimonio e Logistica viene incaricato di predisporre le procedure di vendita dei beni contenuti negli stessi allegati.

Richiamato l'art. 25 bis della citata L.R. 77/04 che, al comma 1 lett b), stabilisce che si possano vendere mediante trattativa diretta gli immobili per i quali sia andata deserta l'offerta al pubblico, e "ove si rilevi il potenziale interesse all'acquisto di più soggetti, si procede con trattativa preceduta da gara informale mediante la pubblicazione di idoneo avviso sul sito istituzionale della Regione Toscana" e che "il prezzo sulla cui base si procede a trattativa è quello definito per l'offerta al pubblico andata deserta".

Preso atto che per il complesso immobiliare denominato "Villa Basilewsky e relativo edificio di ampliamento e Villini Passerini e Borchi" situato a Firenze Viale Filippo Strozzi, 34/36 - Via Lorenzo il Magnifico, 100-102, inserito negli allegati della sopra citata D.G.R. 850/2016, si sono verificate le condizioni sopra indicate.

Visto il Decreto dirigenziale n. 19022 del 29/11/2018, con il quale è stato approvato l'avviso per la vendita con trattativa diretta del complesso immobiliare denominato "Villa Basilewsky e relativo edificio di ampliamento e Villini Passerini e Borchi" situato a Firenze Viale Filippo Strozzi, 34/36 - Via Lorenzo il Magnifico, 100-102, allegato 1 a costituirne parte integrante e sostanziale, nel quale sono specificate le condizioni di vendita ed i criteri per la presentazione delle offerte.

Rilevato che il termine per la presentazione delle offerte era stato stabilito per le ore 13,00 del giorno 29 gennaio 2019 e che alla data di scadenza non è pervenuta alcuna offerta.

Considerato opportuno, data l'importanza dell'immobile concedere un tempo maggiore per presentare le offerte.

Ritenuto pertanto di posticipare alle ore 13,00 del 7 marzo 2019 la scadenza per la consegna delle offerte relative al complesso immobiliare di Firenze denominato "Villa Basilewsky e relativo edificio di ampliamento e Villini Passerini e Borchi" situato a Firenze Viale Filippo Strozzi, 34/36 - Via Lorenzo il Magnifico, 100-102 e di fissare per il 11 marzo 2019 la seduta per l'apertura delle offerte.

DECRETA

1. di posticipare alle ore 13,00 del 7 marzo 2019 il termine di presentazione delle offerte per il complesso immobiliare di Firenze denominato "Villa Basilewsky e relativo edificio di

ampliamento e Villini Passerini e Borchii” situato a Firenze Viale Filippo Strozzi, 34/36 - Via Lorenzo il Magnifico, 100-102 e di fissare per il 11 marzo la seduta per l’apertura delle offerte;

2. di disporre la conferma delle condizioni di vendita e dei criteri per la presentazione delle offerte previsti nell’avviso allegato 1 del Decreto 19022 del 29/11/2019;
3. di dare informazione e pubblicità agli avvisi di vendita così come disposto dall’art. 25 bis comma 3 della L.R. n. 77/2004.

Il Dirigente

CERTIFICAZIONE